

***Stand van zaken
Programma's
Eerste management rapportage 2022***



Leeswijzer

In dit document wordt de voortgang van de programma's weergegeven. Elk programma kent een eigen stuurgroep met bestuurlijk, ambtelijk opdrachtgever en programmaleider.

Een programma is een verzameling van deelprojecten en activiteiten. De deelprojecten worden rechtstreeks aangestuurd via de stuurgroep. Voor wat betreft de opgenomen lijnactiviteiten vindt er coördinatie plaats.

Vanwege de vele deelprojecten per programma is het niet mogelijk om een algemene stoplichten rapportage weer te geven. Daarom wordt per programma in een separate rapportage weergegeven aangegeven of de deelprojecten naar wens verlopen (groen) hetzij dat er aandachtspunten zijn (oranje).

Deze rapportages zijn per programma volgordeijk opgenomen in dit document volgens de hieronder aangegeven volgorde.

- 1 Omgevingswet
- 2 Duurzaamheid
- 3 Centrum
- 4 Sociaal Domein

NB. Vanwege het korte tussenliggende tijdsbestek is deze identiek aan de rapportage van begin 2022

Naam programma: Duurzaamheid	
Bestuurlijk opdrachtgever	J. Groothuis
Overige leden Stuurgroep	M. Storteboom
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	J. Schoonhoven

Aanleiding
<p>Nunspeet is actief aan de slag met het onderwerp Duurzaamheid. In 2016 heeft de gemeenteraad het 'Masterplan duurzaamheid 2016-2025 'Nunspeet Duurzaam - Tijd voor nieuwe energie' vastgesteld, met daarin het volgende hoofddoel: 'Nunspeet is in 2050 klimaatneutraal voor zover het de energieproductie betreft en 100% CO2 reductie ten opzichte van het basisjaar 1990'. Ter uitvoering van het Masterplan is een 'Uitvoeringsprogramma's Duurzaamheid' (2017) vastgesteld, waarin concrete projecten en maatregelen zijn benoemd. In 2020 is het programma Duurzaamheid vastgesteld, waarin de ambitie in het staande beleid zijn meegenomen.</p> <p>Het belang van de duurzaamheidsopgave is in het Coalitieakkoord 2018-2022 'Duurzaam koers houden' onderstreept. Het thema Duurzaamheid is één van de vijf speerpunten van het akkoord. Hierin is aangekondigd is dat het Uitvoeringsprogramma Duurzaamheid wordt aangepast.</p> <p>Deze gewenste aanpassing wordt fundamenteel opgepakt.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
her-oriëntatie	programma	April 2020	Programma Duurzaamheid
uitvoering	uitvoeren programma	2020-2026	volgt
evaluatie	evaluatienotitie	2026	volgt

Voortgang van de fase waarin het programma zich bevindt
<p>De fundamenteel vernieuwde aanpak van duurzaamheid bevindt zich in de uitvoeringsfase. Samen met stakeholders is de huidige situatie geanalyseerd en is een programma opgesteld. Dit programma is in oktober 2019 aangeboden aan de commissie Ruimte en Wonen ter peiling. In april 2020 is het programma Duurzaamheid vastgesteld door de raad. Duurzaamheid is breder opgepakt, en in het programma is meer duidelijkheid gekomen over rollen en taken.</p> <p>Binnen het programma Duurzaamheid worden zes pijlers onderscheiden. Iedere pijler bevat verschillende projecten en activiteiten die bijdragen aan de ambitie die binnen de desbetreffende pijler geldt. Afgelopen jaar hebben uiteraard diverse projecten en activiteiten doorgang gevonden. In deze hoofdlijnrapportage wordt ingegaan op de belangrijkste projecten en activiteiten per pijler en de voortgang daarbij.</p> <p>De pijlers die binnen Programma Duurzaamheid onderscheiden worden zijn:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Energiebesparing 2. Energieopwekking 3. Energietransitie 4. Groene Mobiliteit 5. Klimaatadaptie en Biodiversiteit 6. Circulaire Economie <p>Het programma Duurzaamheid is in de raad van april 2020 vastgesteld, derhalve moeten een groot aantal projecten nog opgestart worden. Daarnaast is eind 2021 een tussenmeting uitgevoerd. Begin 2022 wordt deze tussenmeting besproken met de raad.</p>

1. Energiebesparing			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/ rood</i>
LED-verlichting openbare ruimte	Er wordt op dit moment gewerkt aan een discussienota LED-verlichting openbare ruimte	Loopt	
Energiebesparing gemeentelijk vastgoed	Diverse acties inmiddels in gang gezet: o.a. glas vervangen gemeentehuis. De warmtebron van het gemeentehuis is in 2021 vervangen. Lijst met maatregelen 2022 worden begin 2022 voorgelegd aan de raad.	Loopt gehele jaar door	
Strategisch vastgoedbeleid gemeentelijke gebouwen inclusief duurzaamheid	Een eerste opzet voor beleidsdocument is gereed. Nieuwe medewerker vastgoed is 1 juni 2021 begonnen. Verwachte oplevering maart 2022	Maart 2022	
Energiekloet: energieadviesgesprekken	Veluwe Duurzaam pakt dit op	Loopt	
Reductieregeling Energiegebruik en Reductie Regeling Energiegebruik Woningen	Gestart. Loopt het hele jaar door tot en met 2022. Diverse acties richting burgers en bedrijven. Samen met Veluwe Duurzaam. In verband met Corona loopt dit door tot eind 2022	Loopt	
Revolverend fonds voor bedrijven	Revolverend fonds is in werking.	Loopt	

2. Energieopwekking			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/ rood</i>
Beleidskader grootschalige opwek zonne-energie	Definitieve beleidskader zonne-energie vastgesteld in de raad van december 2020. Er wordt een uitvraag gedaan mbt. één pilot project.	Gereed	
Onderzoek ruimtelijke mogelijkheid grootschalige energieproductie	Onderzoek is tijdelijk on hold gezet in verband met onderzoek provincie naar (on) mogelijkheden windenergie i.r.t. Natura2000 gebieden.	2022	
Lening toekomstbestendig wonen	Uitwerking is gereed. Lening is ingesteld.	Loopt	
Zon op Daken (gemeenschappelijk inkoop zonnepanelen)	Project is afgerond en geëvalueerd in februari 2020. Vervolg is in 2021 opgepakt door NunspeetEnergie.	Afgerond	
Projectplan stimuleren grootschalige opwek zon op daken bedrijven (GvO)	Werkzaamheden voor projectplan in april 2020 opgestart. O-gen voerde dit voor gemeente Nunspeet uit. Is moeizaam verlopen.	Voorjaar 2021	
Zonneveld De Kijktuinen	Aanbestedingstraject gestart. Realisatie 2021/2022	2022	

Zonnestroominstallatie Manege Hulshorst	Aanbestedingstraject afgerond. Realisatie 2021/2022	2022	
---	--	------	--

3. Energietransitie			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/ rood</i>
Transitievisie warmte (TVW)	Vastgesteld in de raad van april 2020.	Gereed	
Wijkuitvoeringsplannen TVW	Vanaf mei 2020 is hier verder invulling aangegeven	2020/2021	
Bedrijvenaankpak Feithenhof	Begin 2021 is gestart met een bedrijvenaankpak op bedrijventerrein Feithenhof. Het thema duurzaamheid is in de breedte onder de aandacht geweest. Projecten worden gekoppeld aan te organiseren parkmanagement.	2021/2022	
Regionale Energiestrategie	Definitieve RES is in mei 2021 vastgesteld door de gemeenteraad. Opstart voor RES 2.0 is gestart. (door)startnotitie RES 2.0 en 3.0 wordt met nieuwe gemeenteraad opgepakt in 2022	Loopt	
Aankpak duurzaamheid vitale vakantieparken	Programma vitale vakantieparken is gestart, Duurzaamheid wordt als thema meegenomen.	Loopt	
Energieplan maatschappelijke instellingen	Hier is inmiddels mee gestart. Verwacht planning voorjaar 2022	Voorjaar 2022	

4. Groene Mobiliteit			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/ rood</i>
Deelauto inclusief campagne stimulering gebruik	In verband met de Corona-crisis is de levering tijdelijk on-hold gezet i.v.m. minimaal gebruik. Begin september volgt collegeadvies hoe hier verder mee om te gaan. Advies is afhankelijk van Corona aanschaf 2 deelauto's in gang zetten.	Gereed	
Laadinfrastructuur	Opstellen laadinfrastructuur. Verwachte oplevering voorjaar 2022	Loopt	
Plan van aanpak Groene Mobiliteit	Plan van aanpak Groene Mobiliteit is inmiddels opgepakt	Begin 2022	

5. Klimaatadaptatie en Biodiversiteit			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/ rood</i>
Beleed openbare ruimte (Biodiversiteit)	Beleed is vastgesteld. Op dit wordt gekeken hoe het beleid	Start 2020	

	verder uitgevoerd gaat worden.		
Gemeentelijke monumentale bomen (bodemverbetering i.v.m. duurzaam behoud voor o.a. preventie hittestres)	Wordt op dit moment actief opgepakt. Heeft plaatsgevonden voor het tweede jaar op rij.	Mei 2020	
Klimaatadaptatieplan	Klimaatadaptatieplan is in december vastgesteld door de raad	Gereed	
Natuur inclusief bouwen	Wordt actief meegenomen in de vooroverleggen bij woningbouw	Start 2020	
Actie Steenbreek	Actie Steenbreek krijgt een iets andere invulling. 2022 wordt eea verder opgepakt	2022	
Afkoppelen hemelwater	Wordt invulling aangegeven	Loopt	

6. Circulaire economie			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/ rood</i>
Realisatie milieustraat	Besluitvorming 2021	2021	
Onderzoek Diftar	Besluitvorming 2021	2021	
Actieagenda Circulariteit	Wordt opgepakt in 2022	2022	

Naam project: Centrum	
Bestuurlijk opdrachtgever	M. Storteboom
Overige leden Stuurgroep	M. vd Bunte
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	J. van Elderen

Aanleiding
<p>In 2015 heeft de gemeenteraad de Detailhandels- en centrumvisie Nunspeet 2030 vastgesteld . Hierin is de visie en een actieplan voor de korte en lange termijn verwoord. In de jaren erna zijn de meeste acties uit de bijgevoegde actielijst opgepakt en uitgevoerd. In 2019 is gestart met de voorbereiding om nieuwe activiteiten voor de periode tot 2024 te formuleren en deze uit te voeren middels een projectplan.</p> <p>De bestuursopdracht die uit de Centrumvisie ontleend is: “Om een aantrekkelijk centrum te blijven voor inwoners uit Nunspeet en de regio en voor toeristen is het belangrijk te blijven investeren in het centrum. De bestuursopdracht uit de Detailhandels- en centrumvisie Nunspeet 2030 is nog steeds actueel : “Koopkrachttoevoeiing en versterken van de regiofunctie wordt steeds belangrijker voor Nunspeet. Gezien de wens om beleving en experience en de onder druk staande retailbestedingen, is een kwalitatief goede omgeving belangrijk, maar meer winst is te halen door het “product Nunspeet-centrum” te verbeteren. Hoe kan Nunspeet zich onderscheiden in de regio en zich herkenbaar op de kaart zetten?”. Hoe kan het centrum van Nunspeet nog beter aansluiten bij de wensen en behoeften van de inwoners van Nunspeet en de regio, maar ook bij die van de verblijfs- en dagtoerist?”</p> <p>Doelstelling Nunspeet beschikt over een levendig en gezellig centrum met een aantrekkelijke uitstraling. Het centrum is goed bereikbaar en biedt bezoekers de gewenste detailhandel, horeca en activiteiten en evenementen. Het centrum wordt geregeld bezocht door inwoners uit Nunspeet, de regio en door toeristen.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
Vaststelling centrumvisie als basis voor actuele projectplan	centrumvisie	2015	bestuursopdracht
Voorbereiding:	projectplan	september 2019	projectplan
uitvoering	uitvoeren projectplan	2020-2026	eindresultaat volgt
evaluatie	evaluatie-notitie	2026	volgt

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt
<p>In de afgelopen periode zijn diverse acties in uitvoering genomen en is de uitstraling en levendigheid van het centrum verbeterd. De aandacht is de afgelopen periode bijvoorbeeld gericht geweest op werkzaamheden rondom het Whemeterrein, Marktplein, etc.</p> <p>De wens bestaat om in deze bestuursperiode een vervolgslog te maken en meer gestructureerd aan de bestuursopdracht te gaan werken. Er is overleg gevoerd met verschillende stakeholders om dit te bespreken en een nieuw projectplan op te stellen. In september 2019 is een projectplan, genaamd Programma Centrum Nunspeet 2019-2024 vastgesteld waarin opdrachten (thema's) worden uitgewerkt naar deelopdrachten.</p> <p>A Definieer een profiel binnen het thema Nunspeet uit de Kunst waarmee Nunspeet zich promoot en vertaalt dit in het aanbod van centrum-ondernemers, in activiteiten en in de fysieke omgeving. B Belanghebbenden (gemeente, horeca, detailhandel, cultuur- en recreatiesector, eigenaren, ondernemers) werken nauw samen om het centrum aantrekkelijk te houden. C Het centrum wordt optimaal gebruikt door de functies detailhandel, horeca, dienstverlening, wonen, recreatie en cultuur. D Het centrum is goed bereikbaar (te voet, per fiets en per auto) en parkeerruimte is voldoende bereikbaar en beschikbaar. E Het centrum is een duurzame, veilige, gezonde en prettige verblijfplaats. De inrichting van het centrum bevordert biodiversiteit en draagt bij om de effecten van klimaatverandering op te vangen.</p> <p>Het programma is net gestart. Voor financiering van de maatregelen was oprichting van een ondernemersfonds in 2020 beoogd om middelen van ondernemers te genereren . In de huidige crisis is dit niet opportuun zodat er een financieel knelpunt is dat uitvoering belemmert. Ook ontstaat vertraging omdat overleg en participatie door stakeholders vertraagt of niet plaatsvindt.</p>

	Actie klaar; of Actie in uitvoering en gaat goed		Actie nog starten; of Actie in uitvoering en gaat traag		Actie niet uitvoerbaar of met ruimte vertraging
--	---	--	--	--	--

A Definieer een profiel binnen het thema Nunspeet uit de Kunst waarmee Nunspeet zich promoot en vertaal dit in het aanbod van centrum-ondernemers, in activiteiten en in de fysieke omgeving.			
Deelproject	Voortgang	Planning	Kleur
1. Een (vernieuwd) profiel definiëren binnen het thema Nunspeet uit de Kunst voor het centrum van Nunspeet, met als doel het trekken van veel bezoekers en klanten	Ondernemers profilering en marketing voor centrum verder vervlechten met koersnotitie Nunspeet vier seizoenen uit de Kunst	2022	
2. Plan voor het zichtbaar maken van het profiel in het aanbod van ondernemers, in activiteiten en in de fysieke omgeving; (vervolg van 1.)	Profilering zichtbaar in marketing en promotie. Verder uitwerken voor fysieke zaken en activiteiten.	2022 tm 2024	
3. Een marketing- en promotiestrategie om het centrum te promoten naar (potentiële) bezoekers (vervolg op 1. en 2.)	Gerealiseerd ism NO (Nunspeet Ondernemt)	2021	..
4. Onderzoeken hoe zichtbaarheid VVV in het Centrum verbeterd kan worden	VVV vestigt in Dorpsstraat	Q1 2022	
5. Evenementen kalender opstellen en zichtbaar maken, digitaal en fysiek	Online al gerealiseerd, Fysiek = via QR link naar websites gemeente/Nudk/Visit Veluwe. Onderzoek hoe en waar dit te realiseren	2020 (online) en 2022 (fysiek)	

B Belanghebbenden werken nauw samen om het centrum aantrekkelijk te houden			
Deelproject	Voortgang	Planning	Gr/or/ro
6. Overlegstructuren optimaliseren en geregeld afstemmen tussen belanghebbenden (o.a. centrum-ondernemers, eigenaren, cultuur- en recreatiesector, gemeente, Nunspeet uit de Kunst, CC, bewoners). Effectieve middelen inzetten zoals een Appgroep.	Contact met ondernemers is geïntensiveerd en verbreed. Brede samenwerking opzetten voor concretisering koersnotitie en vertaling naar centrum.	verder in 2022 tm 2024	
7. Een mix van activiteiten, arrangementen en acties ontwikkelen waarbij belanghebbenden samen werken aan een succesvol, levendig centrum, icm marketingstrategie samen met OVN en Nudk	Gezamenlijke workshop over Marketing voor centrumondernemers georganiseerd door NO	Gedaan in 2020, verder in 2022 tm 2024	
8. Onderzoek naar invoering van een ondernemersfonds samen met OVN zodat alle centrumondernemers en –eigenaren meebetalen aan stimuleringsmaatregelen en de organisatie van maatregelen in programma centrum	September overleg gehad over opzet met gemeente en ondernemersorganisaties. Positie f. Doel besluit 2022. Geen besluit in 2021, daardoor minder middelen voor uitvoering programma .	uitstel tot 2022	
9. Rapport over samenwerking tussen centrumondernemers	Rapport vastgesteld. Uitvoering geven aan aanbevelingen via activiteiten programma centrum en deelname aan werkgroepen tot 2022	2019	
10. Provinciale Regeling “Steengoed Benutten, overbruggingsmaatregelen voor binnensteden en dorpskernen”	Aanvraag voor bijdrage voor samenwerking en versterking centrum(management) en ondernemerskracht ingediend. Goede coproductie gemeente-eigenaren-ondernemers. Uitkomst afwachten einde Q1	2022-2023	

C Het centrum wordt optimaal gebruikt door alle functies			
Deelproject	Voortgang	Planning	Gr/or/ro
10. Breid het aantal evenementen/activiteiten uit voor verschillende doelgroepen het hele jaar rond	Activiteiten niet mogelijk/wenselijk ivm corona. Onderdeel van overleg met NO.	Verder in 2022 t/m 2024	
11. Periodieke analyse van de leegstand, consumentenbeleving, bestedingen vanuit eigen data	Gereed, halfjaarlijkse monitor van indicatoren leegstand, aantal en diversiteit ondernemingen en aantallen evenementen.	2019-2024	
12. Advies over de mogelijkheden van zakelijke dienstverlening in het centrum mogelijk in combinatie met onderwijs en creatieve activiteiten, ook ivm leegstandbestrijding	Wordt periodiek besproken met vastgoedeigenaren en ondernemers. Doel: centrum ontmoetingsplek en verblijfsplek, naast commercieel centrum.	2022-2024	
13. Advies over de integratie van fysiek en online winkelen en de mogelijkheden voor bezorging en pick-up points	Onderdeel subsidieaanvraag digitaal ondernemen. Ondernemers leading.	2022	
14. Evaluatie van de gerealiseerde upgradering van het Marktplaats	Nog niet gestart	2022/2023	
15. Het Marktplaats blijvend doorontwikkelen als ontmoetingsplek	GOBO gerealiseerd	2022 tm 2024	
16. Actualisatie van het standplaatsenbeleid	In werking getreden	2021	
17. Actualisatie van het evenementenbeleid	In afronding en besluitvorming doen	2022 Q1	
18. Actualisatie van het terrassenbeleid	Nog herzien	2022	

D Het centrum is goed bereikbaarheid (te voet, per fiets en per auto) en parkeerruimte is voldoende bereikbaar en beschikbaar			
Deelproject	Voortgang	Planning	Groen/ rood
19. Visie op toegankelijkheid van het centrum voor hoofdgroepen van gebruikers als onderdeel van het GVVP	concept klaar, besluitvorming verder in 2021-> wordt 2022	2022	
20. Onderzoek doen naar mogelijke verbeteringen van bestaande gidslijn in de Dorpsstraat.	BW advies gemaakt en besluitvorming geweest. Vervolgadvies en besluit	2021, verder 2022	
21. Onderzoek naar mogelijke herinrichting voor de kruising Eperweg- Dorpsstraat.	Planvorming 2021, uitvoering voorjaar 2022. Inzet op kleine verbeteringen.	verder in 2022	
22. Advies over de rijrichting en veilige inrichting van de Stationslaan na besluit stationsomgeving	nog niet gestart	2023	
23. Onderzoek naar mogelijke herinrichting voor de kruising Harderwijkerweg-Dorpsstraat na besluit stationsomgeving.	Planvorming 2021, uitvoering voorjaar 2022. Inzet op kleine verbeteringen. Mogelijk grote aanpassingen onderzoeken na realisatie tunnel en structureel effect op verkeer in Stationslaan, ca 2023	2021 verder in 2022	
24. Inrichtingsplan Ds. Martiniuslaan en parkeerterrein	Aangetroffen vervuiling wordt doorgerekend en verder uitgewerkt.	Verder in 2022	
25. Verbeteren van de vindbaarheid van parkeerlocaties door verbeterde inrichting en aanduiding parkeerroute	rapportage gereed. Quick wins gereed. (Verwijzing naar transferium en oostelijke parkeerring). Grotere aanpassingen via nieuw beleid (team Infra)		
26. Onderzoek doen of spreiding auto's over de parkeerlocaties verbeterd kan worden	Parkeeronderzoek doen, aanvraag nieuw beleid	2022	
27. Hernieuwd onderzoek naar bevoorrading binnen venstertijden	nog starten	2023	
28. Onderzoek naar maatregelen om het fietsen te stimuleren en parkeren van fietsen beter te organiseren als onderdeel van het GVVP	in 2021 besloten tot structureel maken van aanpak. Monitoring en evaluatie 2022	2020 verder in 2021	

E Het centrum is een duurzame, veilige, gezonde en prettige verblijfplaats. De inrichting van gebouwen en buitenruimtes bevorderen biodiversiteit en helpen om de effecten van klimaatverandering op te vangen.			
Deelproject	Voortgang	Planning	Groen/ rood
29. Ontwerp met OVN voor meer groen in en rond het centrum (bijv hanging baskets)	Idee voor plan, wordt verder onderzocht door gemeente en NO	Verder in 2022	
30. Stimuleren van biodiversiteit in het centrum is onderdeel van het groenbeleidsplan	Plan klimaatadaptatie en biodiversiteit vastgesteld, uitvoering later	2025	
31. Aanleg van meer wateruitgiftepunten in winkels in het Centrum	Door coronacrisis thema niet opportuun voor ondernemers; afweging service vs hygiëne/ veiligheid	2022	
32. Plan om waterberging en –infiltratie in het centrum creëren	Uitvoering bij ruimtelijke aanpassingen	Verder in 2022	
33. Voorstel voor maatregelen om temperatuurstijging in het centrum tegen te gaan (hittestress)	Plan klimaatadaptatie en biodiversiteit vastgesteld, uitvoering later	2025	
34. Onderzoek naar inzet camera's in het centrum om veiligheid te bevorderen	Voorstel ter bespreking voorgelegd aan commissie	2020	
35. Whemeplein muur	Deel is uitgevoerd (gedichten), rest volgt in 2022	2022	

Naam programma: Sociaal Domein	
Bestuurlijk opdrachtgever	P. Teeninga
Overige leden Stuurgroep	M. Storteboom, L. van der Maas (agendalid), J.C. Bos,
Ambtelijk opdrachtgever	J.C. Bos
Projectleider	G.J. van Bruchem

Aanleiding
<p>Het sociaal domein is volop in beweging. Er vinden veel veranderingen plaats en er komen steeds meer grote, strategische thema's en domeinoverstijgende taken en complexe, doelgerichte opgaven op de gemeente af. Voorbeelden hiervan zijn onder andere de wet verplichte GGZ (Wvvgz), de woonzorg opgave en de aankomende decentralisatie van beschermd wonen en maatschappelijke opvang van de centrumgemeenten naar de lokale gemeenten.</p> <p>Ook de totale (financiële) omvang van het sociaal domein neemt daarmee toe.</p> <p>Met de toename van het aantal gemeentelijke taken op het gebied van het sociaal domein en landelijke ontwikkelingen als het langer thuis wonen en de afbouw van de intramurale zorgcapaciteit zie we als gemeente ook een toename van het aantal complexe zorgvragen. Dit vraagt zowel om een integrale aanpak als een integrale uitvoering.</p> <p>De gemeente Nunspeet heeft een strategisch kader voor het sociaal domein opgesteld in de vorm van een visie sociaal domein. In de visie sociaal domein zijn er een aantal strategische lijnen uitgezet voor de toekomst, die verder uitgewerkt is in het beleidsplan sociaal domein en vervolgens worden uitgewerkt in uitvoeringsplannen.. Deze uitrol sluit aan op de bestaande praktijk en omvat geen nieuwe koers voor het Sociaal domein, we willen geen grote veranderingen en onrust teweeg brengen, maar vooral voortborduren op wat er al ligt.</p> <p>De ontvouwing van deze visie Sociaal Domein en de vertaling naar een beleidsplan, als koers voor de komende jaren, vraagt daarnaast ook extra aandacht en inzet van de gemeentelijke organisatie. We gaan als het ware verbouwen met de winkel open.</p> <p>Om te kunnen voldoen aan bovengenoemde uitdagingen en bewust in te zetten op de inhoudelijke opgave die voorligt, beschrijft de startnotitie een aanpak voor de komende jaren in de vorm van een programma Sociaal Domein. Een programma helpt overzicht en focus aan te brengen, eigenaarschap te creëren en overzicht en samenhang aan te geven in de doelen.</p> <p>Samengevat: met het opstellen van de visie is de stip op de horizon gezet. Vervolgens is de koers voor het sociaal domein uitgezet, dat doen we met het neerzetten van het programma sociaal domein. In de startnotitie is beschreven hoe de inrichting van het programma sociaal domein er uit ziet en aan welke uitdagingen het programma sociaal domein het hoofd biedt.</p> <p>Doelstelling: Uiteindelijk is het doel om de visie te realiseren en de organisatie daarop af te stemmen. Om dat te kunnen is het inrichten van een programma nodig. Binnen het programma sociaal domein is de visie vertaald naar een beleidsplan met maatschappelijke effecten en doelstellingen die de komende jaren het programma sociaal domein bepalen. Per jaar wordt er een uitvoeringsplan opgesteld waar de doelen per jaar beschreven worden. Zo houden we de focus op het bereiken van de stip op de horizon.</p> <p>Zodra het uitvoeringsplan gereed is zal de voortgang via een stoplichtenrapportage worden gemonitord.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
Oriëntatie en voorbereiding	startnotitie	Voorjaar 2021	gereed
uitvoering	Beleidsplan sociaal domein	Eind 2021	Gereed, vastgesteld op 25-11-201
	Uitvoeringplan sociaal domein - uitvoeringsagenda - uitvoeringsplannen	Eind 2021/begin 2022 1 ^e kwartaal 2022 Aansluitend aan de uitvoeringsagenda	Projectplan gereed, uitvoering eerste helft 2022

	Monitor sociaal domein	Projectplan eind 2021, uitvoering 2022	Projectplan wordt in december besproken

Voortgang van de fase waarin het programma zich bevindt

Het programma bevindt zich in de **uitvoeringsfase**. De visie sociaal domein is op 25 maart 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het integraal beleidsplan sociaal domein is vastgesteld op 25 november 2021. De programmajijn uitvoering wordt momenteel ingericht en is bezig met het proces rondom uitvoeringsagenda en vervolgens uitvoeringsplannen. De omgeving (zowel in- als extern is betrokken bij het in kaart brengen van de doelen en de maatschappelijke effecten bij het opstellen van het beleidsplan. Hiervoor zijn de projectleider en junior projectleider nog steeds betrokken.

Enmaal per zes weken komt de stuurgroep programma sociaal domein bijeen en eens per vier weken is er een programmagroep met de ambtelijk opdrachtgever. De projectgroep komt wekelijks bij elkaar.

Naam project: Molenbeek	
Bestuurlijk opdrachtgever	J. Groothuis
Overige leden Stuurgroep	nvt
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	L. van de Zedde

Aanleiding
<p>In het collegeprogramma 2014-2018 is opgenomen: “alsmede noodzakelijke evenwicht af te regelen (voor het KWP, red) in het plangebied Molenbeek zonder -op langere termijn (na 2020) - het gebied nu geheel of gedeeltelijk prijs te geven” en “Voor Molenbeek worden verschillende modellen ontwikkeld waarbij volledige benutting in de toekomst randvoorwaarde is, maar waarbij ook de mogelijkheid wordt geschapen om op actuele ontwikkelingen in te kunnen spelen.</p> <p>Het doel was om op zo kort mogelijke termijn woningbouw te realiseren. Dit met een flexibel plan met een heldere hoofdopzet op basis van een landschappelijk raamwerk. Aan de ruimte binnen het raamwerk worden kaders gesteld voor organische groei.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
oriëntatie	startnotitie	20 januari 2015	bestuursopdracht
voorbereiding	projectplan	december 2016	projectplan
uitvoering	uitvoeren projectplan	2017-2030	eindresultaat volgt
evaluatie	evaluatie-notitie	2022	volgt

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt		
<p>Het project bevindt zich in de uitvoeringsfase. Van belang is dat de gemeente door het sluiten van bouwclaimovereenkomsten volledige regie op de grondpositie heeft kunnen bereiken. De financiële kaders en de volkshuisvestelijke verdeling zijn vastgelegd in de door de raad vastgestelde GREX. Hierover wordt jaarlijks gerapporteerd bij het MPG. Zowel financieel als inhoudelijk verloopt de uitvoering naar wens zij het dat in afwijking van de startnotitie en projectplan er sneller wordt uitgegeven dan voorzien. Uit onderzoek blijkt dat meer dan 80% is verkocht aan inwoners in de gemeente. Daarnaast nog eens ca 10% aan voormalige inwoners van de gemeente Nunspeet.</p> <p>Er is één mogelijk (financiële) risico's.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hoewel de behoefte voor dit plan is aangetoond kan het tempo van uitgifte van de resterende kavels worden beïnvloed door de conjunctuur. Dit risico wordt voorjaar 2022 al marginaal omdat dan naar verwachting alle kavels zijn verkocht. 		
Fase	Stavaza	Bijzonderheden
Molenbeek 1 (ca 203 woningen)	Afronden Woonrijp maken	Volledig verkocht
Molenbeek 2 (ca 170 woningen)	Verkoop en bouw Een deel van fase II is inmiddels woonrijp gemaakt en de uitvoering van de overige wegen is afhankelijk van de oplevering van de woningen. Gelet op de woningbouw zal afronding plaatsvinden eind 2021/begin 2022	Verkoop van ca. de eerste 120 woningen (16 eigen kavels, 20 Omnia, 5 beleggershuur, 47 ontwikkelaar) is gestart begin 2019. Het restant (56 resterende woningen ontwikkelaar) is eind 2019 aangeboden aan de ontwikkelaar. De verkoop van ca de helft van deze 56 woningen is in juli 2020 van start gegaan waarbij de inschrijvingen het aantal woningen ruimschoots

		overstijgt en in voorjaar 2021 zijn laatste woningen hiervan notarieel worden geleverd..
	Gelet op de wat versnipperde woningbouw in deze fase is een actuele planning opgesteld voor het definitieve woonrijpmaken ('infra volgt woningbouw')	Doel is om waar mogelijk de wegen woonrijp te maken, daar waar de woningen al worden bewoond. Dit is echter niet overal mogelijk ivm bouwverkeer van nog te bouwen woningen. Afroding woonrijp wordt voorzien in 2022/
Molenbeek 3 (ca 75 woningen)	Planologische procedure (uitwerkingsplan) is gevoerd en inmiddels onherroepelijk. De kavels zijn uitgegeven en worden grotendeels geleverd voorjaar 2022.	Het aanwezige bedrijf wordt ingepast.
	Het bouwrijpmaken is afgerond. Het woonrijpmaken zal starten eind 2022	Start woningbouw heeft al plaatsgevonden

Naam project: Vitale vakantieparken	
Bestuurlijk opdrachtgever	M. Storteboom
Overige leden Stuurgroep	J. Groothuis
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	M.A. Hagens

Aanleiding
<p>In het collegeprogramma 2018-2022 staat dat de uitvoering van het programma Vitale Vakantieparken in onze gemeente prioriteit krijgt. Op 20 november 2018 is een startnotitie besproken in de commissie Maatschappij en Middelen waarbij de volgende bestuursopdracht is vastgesteld:</p> <p>Het ontwikkelen en uitvoeren van concrete stappen ten aanzien van de toekomstige ontwikkelingen van de campings en vakantieparken in Nunspeet met als einddoel een vitaal en divers aanbod aan verblijfsrecreatie in Nunspeet dat voldoet en kan blijven voldoen aan de vraag van de markt waardoor recreatie en toerisme als economische motor van de gemeente gewaarborgd blijft.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
oriëntatie	startnotitie	20 november 2018	Stappenplan Vitale vakantieparken
voorbereiding	projectplan	Voorjaar 2021	volgt
uitvoering	uitvoeren projectplan	2020-2026	volgt
evaluatie	evaluatie-notitie	2026	volgt

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt
<p>Het project bevindt zich in de “voorbereidingsfase. Dat houdt dat een projectplan wordt opgesteld. Deze wordt naar verwachting vastgesteld in het voorjaar van 2021. Gezien de beschikbare ambtelijke capaciteit die is vrijgemaakt voor dit project is dit een realistische aanname.</p> <p>In het projectplan zullen de diverse werkzaamheden en te behalen resultaten gedetailleerd en in de tijd weggezet worden vastgesteld. Dit met als doel om voor elke cluster en voor de gezamenlijke clusters een ontwikkelkaart op te stellen. Deze ontwikkelkaarten resulteren vervolgens in een ontwikkelstrategie. De clusters zijn gewijzigd ten aanzien van het Stappenplan en aangepast aan de Parkenatlas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het Randmeergebied, 2. Het Overgangsgebied Oost, 3. Het Overgangsgebied West, 4. Het Centraal Veluws Natuurgebied 5. De Agrarische Enclave Elspeet 6. De Agrarische Enclave Vierhouten <p>De gesprekken voor de eerste cluster zijn afgerond en de resultaten geanalyseerd. Door Corona was het niet mogelijk de tweede cluster af te ronden omdat er met 2 cruciale parken nog geen gesprekken ter plaatse mogelijk waren. Wel zijn voor de overige parken de analyses al klaar.</p> <p>Er is aan een extern bureau een uitvraag gedaan om de ontwikkelkaarten voor de eerste twee clusters te maken. De verwachting is dat in het tweede kwartaal de ontwikkelkaarten voor beide clusters (1 en 2) voltooid zijn. Aansluitend volgen gesprekken met de parkeigenaren over de ontwikkelstrategie. Hieruit zullen diverse deelprojecten voortvloeien.</p> <p>Parallel aan de gesprekken vindt er in het tweede kwartaal een Draagkrachtonderzoek recreatie plaats. De resultaten hiervan plaats zullen voor de vorming van de ontwikkelkaarten en de uitvoeringsstrategie zoveel mogelijk meegenomen worden.</p>

1. Randmeren (ten noorden van Nunspeet en langs de Randmeren), 2. Hulshorst, 3. Nunspeet (ten westen van Nunspeet), 4. Elspeet, 5. Vierhouten een parkenatlas op te stellen en op basis daarvan per cluster een ontwikkelkaart en een uitvoeringsstrategie op te stellen. Voor het gebied rondom de Randmeren zijn alle gesprekken gehouden al werd de voortgang wel bemoeilijkt door Corona. Voor dit gebied zal naar verwachting in het tweede kwartaal van 2021 een ontwikkelstrategie met deelprojecten bekend zijn.

Naar verwachting zal de gefaseerde aanpak wel twee bestuursperiodes dus tot en met 2026 bestrijken. Tussentijds zullen per 1 of 2 clusters de ontwikkelkaarten opgeleverd worden en zal er met de deelprojecten begonnen worden.

080721 mhl

Voor de eerste twee clusters is de inventarisatie afgerond (Randmeergebied en Overgangsgebied Oost). Voor deze twee clusters zijn we bezig met het opstellen van de Ontwikkelingskaart; planning is dat deze in concept in juli 2021 klaar is en begin september afgerond zal worden. Iets later dan opgenomen in de planning omdat de bezoeken niet mogelijk waren door corona. Ambtelijke capaciteit is op dit moment een uitdaging door uitval en (te)veel werk in de diverse teams.

Draagkrachtonderzoek recreatie is opdracht voor gegeven aan een extern bureau.

De startbijeenkomst was 080721. De doorlooptijd van het geheel is tot begin november 2021.

Door terugtrekken van toegezegd onderzoek door de provincie is het bewonersonderzoek dat een basis is van het Draagkracht onderzoek eveneens bij hetzelfde bureau uitgezet. Hierdoor is de vertraging ontstaan.

151221mhl

De Parkenatlas is afgerond en de algemene Ontwikkelkaarten, waarin 5 ontwikkelpakketten zijn beschreven zijn klaar en gaan begin 2022 ter goedkeuring naar het college. De 5 ontwikkelpakketten zijn:

Pakket 1 Toeristisch recreatiepark

Pakket 2 Toekomstbestendig recreatiepark

Pakket 3 Woonpark

Pakket 4 Herstructurering

Pakket 5 Functiewijziging.

Aan de hand van deze pakketten kunnen de parken hun eigen '1Park,1Plan' opstellen met de daarbij behorende voorwaarden. Op de ontwikkelkaarten van de clusters staat per park welke mogelijkheden er zijn. Voor de clusters 1 en 2 zijn deze ontwikkelkaarten klaar. Naast de ontwikkelpakketten staan hierin de mogelijke integrale projecten die voortgekomen zijn uit de analyse van de gebieden.

De kadernotitie ligt in concept klaar maar moet wel nagelopen en beoordeeld worden

Druk en Draagkrachtonderzoek wordt het concept op 161221 besproken. Hierbinnen heeft een inwonersonderzoek plaatsgevonden hetgeen eind november is gepubliceerd.

Afronding van het onderzoek zal begin 2022 aan het college gepresenteerd worden.

Het onderzoek levert een aantal handvatten voor de Ontwikkelkaarten, ruimtelijke ordeningsvraagstukken met betrekking tot vakantieparken en ontwikkelingen binnen recreatie en toerisme.

Na goedkeuring college worden deze in mei – juni 2022 aan de Raad gepresenteerd.

De terugkoppeling van de Ontwikkelkaarten wordt naar verwachting in januari opgestart en bij voorkeur voor het vakantie seizoen begint afgerond.

Parallel aan de terugkoppeling starten de uit dit project voortkomende deelprojecten.

Naam project: Wiltsangh	
Bestuurlijk opdrachtgever	M. van de Bunte
Overige leden Stuurgroep	M. Storteboom
Ambtelijk opdrachtgever	Nader in te vullen september
Projectleider	J.C. Bos

Aanleiding
<p>In het collegeprogramma 2014-2018 spreekt het college van burgemeester en wethouders van Nunspeet de ambitie uit om ‘aan de slag te gaan met het moderniseren van de sportinfrastructuur van sportpark ‘de Wiltsangh’. In januari 2016 heeft de gemeenteraad van Nunspeet besloten over te gaan tot de bouw van een sporthal met turnhal (optioneel) op sportpark De Wiltsangh. Op 29 juni 2017 heeft de raad besloten om op grond van uitgevoerd haalbaarheidsonderzoek de nieuwbouw van het zwembad te laten plaatsvinden op sportpark Wiltsangh en deze plannen nader uit te werken. In juni van 2019 heeft de gemeenteraad van Nunspeet ingestemd met financiële kader voor Sportpark De Wiltsangh, bestaande uit: revitalisering van het sportpark, nieuwbouw van het sportcomplex en exploitatie van het sportcomplex door Sportbedrijf Nunspeet.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
oriëntatie	Startnotitie	29 juni 2017	Raadsbesluit
uitvoering	Uitvoeren projectplan Uitwerkingsfase	2019-2022	loopt
evaluatie	evaluatie-notitie	2022/2023	volgt

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt		
Het project bevindt zich in de uitvoeringsfase .		
Fase	Stavaza	Bijzonderheden
Revitalisering	<ul style="list-style-type: none"> - In samenspraak met sportverenigingen worden de noodzakelijke + wenselijke voorzieningen geïntegreerd in de plannen, specifiek VV Nunspeet, FCC De Volharding en NTC De Wiltsangh. - Er is een concept inrichtingsplan beschikbaar, waarvoor een omgevingsvergunning is afgegeven. - Sober en doelmatige voorbereidende werkzaamheden ten behoeve van nieuwbouw worden uitgevoerd (w.o. aanleg nutstracé) waarbij aansluiting wordt gezocht met de planning van de nieuwbouw. 	
Bouw sportcomplex (zwembad, sporthal en turnhal)	<ul style="list-style-type: none"> - Vanaf 28 mei is gestart met de bouw van sportcomplex De Wiltsangh. - Het Clear Pool-concept (chloorvrij zwemmen) wordt betrokken in de uitwerking van de plannen. - De GS van provincie Gelderland heeft een subsidie van 245.000 euro afgegeven. - De werkzaamheden worden momenteel 	

	<p>binnen het beschikbaar gesteld budget uitgevoerd.</p> <ul style="list-style-type: none">- De planning staat onder druk als gevolg van levering materiaal en diensten. De oplevering staat gepland eind Q4 van 2022.	
Exploitatie door het Sportbedrijf	<ul style="list-style-type: none">- Businesscase voor exploitatie van sportcomplex door Sportbedrijf wordt momenteel ontwikkeld.- De vastgestelde exploitatieraming door Sportbedrijf Nunspeet wordt frequent geactualiseerd. Op dit moment kan de verwachte exploitatie binnen de raming worden uitgevoerd.	

Naam project: Bedrijvenstrip	
Bestuurlijk opdrachtgever	L. van der Maas
Overige leden Stuurgroep	J. Groothuis
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	A.J. van Putten

Aanleiding
<p>In 2013 is een startnotitie opgesteld met als bestuurlijke opdracht: “Het ontwikkelen van een bedrijvenstrip voor bedrijven met een duidelijke lokale binding met Elspeet en passend bij de aard en schaal van de kern, waarbij het gaat om de bedrijven die op de huidige locatie niet kunnen uitbreiden of daar voor overlast zorgen en voor bedrijfsverplaatsingen die nodig zijn om de geformuleerde doelstellingen voor het Centrum en Wonen te kunnen verwezenlijken.”</p> <p>In het collegeprogramma 2018-2022 is opgenomen dat door de realisatie van de bedrijvenstrip Elspeet (inclusief de benodigde omliggende infrastructuur) de economische structuur een directe impuls krijgt en het bedrijfsleven wordt gefaciliteerd.”</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
oriëntatie	startnotitie	6 februari 2013.	bestuursopdracht
voorbereiding	projectplan	September 2021	volgt
uitvoering	uitvoeren projectplan	2021-2022-2023	volgt
evaluatie	evaluatie-notitie	2024	volgt

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt
<p>De grondexploitatie van het bedrijventerrein is gelijktijdig met het MPG (Meerjaren Programma Grondbeleid) in de raadsvergadering van 28 mei 2020 vastgesteld. Op basis van deze GREX is de bestemmingsplanprocedure en de bijbehorende onderzoeken opgestart.</p> <p>Het bestemmingsplan is op 24 juni 2021 door de raad gewijzigd vastgesteld. Naar verwachting zal in 2022 uitspraak in hoger beroep plaatsvinden.</p> <p>Vorbereiding van uitgifte en bouw- en woonrijpmaken vindt plaats conform planning</p>

Naam project: Bedrijventerein De Kolk	
Bestuurlijk opdrachtgever	J. Groothuis
Overige leden Stuurgroep	L. van der Maas
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	C. Veldman

Aanleiding
<p>Al op 16 december 2009 is het bestemmingsplan Bedrijventerrein de Kolk onherroepelijk geworden. Op 28 april 2016 heeft de gemeenteraad een voorbereidingsbesluit genomen. Dit met de bedoeling dat in een herziening van het bestemmingsplan de regeling omtrent fasering aangepast zou gaan worden zodat de gemeente zelf de regie kan behouden over een gefaseerde ontwikkeling van het bedrijventerrein. Vervolgens zijn met alle partijen in het plangebied de Kolk overeenkomsten gesloten en is begin 2017 het bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan herzien en onherroepelijk geworden en is begin 2017 een gewijzigde grondexploitatie aangeboden aan de raad. Feitelijk ontstond op dat moment een nieuwe bestuursopdracht om tot daadwerkelijke uitvoering over te gaan.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
her-oriëntatie	Raadsbesluiten voorbereidingsbesluit/ bestemmingsplan, nieuwe GREX	2016/2017	Nieuwe bestuursopdracht
uitvoering	uitvoeren projectplan	2017-2021	eindresultaat volgt
evaluatie	evaluatie-notitie	2023	volgt

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt
<p>Het project bevindt zich in de uitvoeringsfase. De financiële kaders en de uitgifteprijs zijn vastgelegd in de door de raad vastgestelde GREX. Hierover wordt jaarlijks gerapporteerd bij het MPG.</p> <p>Het totale exploitatiegebied betreft een terrein van ruim 37 hectare. Hiervan is uiteindelijk een kleine 20 hectare als uitgeefbaar bedrijventerrein bestemd waarvan 4,2 hectare gerealiseerd gaat worden door zelfrealisatie. Van de overige delen van het terrein wordt een deel gehandhaafd in zijn huidige bestemming en zijn de overige delen bedoeld als retentiegebied, groen, waterafvoer en verkeer. Een onderdeel van de exploitatie is het faciliterende deel dat voor een derde wordt uitgevoerd. Zowel de inkomsten als de uitgaven van dit deel zijn in de exploitatie verwerkt.</p> <p>In 2018 is ongeveer 5 hectare van het bedrijventerrein uitgegeven zodat in totaal ongeveer 10 ha is uitgegeven. Het resterende deel van het gemeentelijk deel van het bedrijventerrein is grotendeels uitgegeven in 2019. Het woonrijp maken van het bedrijventerrein dat door de gemeente wordt uitgegeven, is gedeeltelijk gereed. Er worden nog enkele natuurmaatregelen gerealiseerd rondom de rondweg. Het bouwrijp maken van het deel dat door een derde wordt uitgegeven wordt in 2020 bouwrijp gemaakt. Samengevat verloopt de uitvoering conform planning zij het dat als gevolg van de economische hoogconjunctuur de uitgifte op dit moment sneller is gegaan dan voorzien. Daarnaast is een vereniging parkmanagement opgericht. Het bestuur verzorgt de bewegwijzering en beveiliging en wellicht op termijn beheer en onderhoud. De levering van de laatste drie kavels staan notarieel ingepland.</p> <p>Afgelopen voorjaar is 5 hectare terrein aangekocht rondom de GPS. De levering van deze gronden heeft plaatsgevonden in juli 2021. In het voorjaar van 2022 wordt een bestemmingsplan opgesteld zodat uitgifte van de 5 hectare kan plaatsvinden in 2022.</p>

Naam project: Verbetering Stationsomgeving Nunspeet	
Bestuurlijk opdrachtgever	M. Storteboom
Overige leden Stuurgroep	B. Van der Weerd, J. Groothuis, A. Dickhof, A.D. Schaap, W. Meijering, M. van Wiessenberg-van Rixtel, M. Donders
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	A.D. Schaap

Aanleiding
<p>Nunspeet is voornemens om de gelijkvloerse spoorwegovergang Elspeterweg op te heffen en te vervangen door één onderdoorgang voor autoverkeer en één onderdoorgang voor fietsers en voetgangers. Deze tweede onderdoorgang biedt tevens toegang tot het perron dat nu alleen bereikbaar is middels een overpad.</p> <p>Er wordt nauw samengewerkt met ProRail ter voorbereiding op de aanbesteding en daadwerkelijke uitvoering van de bouw. ProRail zorgt (in opdracht van Nunspeet) voor de realisatie van de twee onderdoorgangen. Nunspeet past de openbare ruimte in het stationsgebied verder aan. Hieronder valt onder meer de herinrichting van het Stationsplein en het Veluwetransferium, de (vernieuwde) aansluiting van de Elspeterweg en de Nijverheidsweg op de onderdoorgang, en het aansluiten van de fietsinfrastructuur op de onderdoorgang voor langzaam verkeer.</p> <p>Aansluitend op de contractuitwerking gedurende het afgelopen jaar gaat de gemeente in de periode jan 2022-juni 2022 verder met de contractuitwerking van het gemeentelijke deel. Daarnaast trekt de gemeente samen op met ProRail ten aanzien van de twee onderdoorgangen. Besluitvorming over uitvoering moet plaats vinden in mei en juni 2022. Voor de zomer van 2022 is de start van de aanbestedingsprocedure voorzien voor de bouw van de tunnels. De start van de aanbesteding is door ProRail afhankelijk gesteld aan de vaststelling van het bestemmingsplan.</p> <p>Het bestemmingsplan is op haar beurt vanwege de stikstof uitstoot weer afhankelijk van een provinciale vergunning Wet natuurbescherming. Einde van Q2 2022 zal meer duidelijkheid worden verkregen of er vastgehouden kan worden aan start bouw in de periode 2023-2025.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
Contractuitwerking	Aanbestedingsdossier ProRail Definitief Ontwerp gemeentelijke scope Overeenkomen projectovereenkomst Vastleggen uitvoeringsfasering	Juni 2022	Aanbestedingsdossier
Aanbesteding	Selectie aannemer TunnelAlliantie	Q3 2022	Aannemer onderdoorgangen
Gunning	Overeenkomst	Nov. 2022	Gunning
Uitvoering	Uitvoeren werkzaamheden	2023-2025	Onderdoorgangen Herinrichting Stationsgebied

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt
<p>Het project Verbetering Stationsomgeving Nunspeet bevindt zich in de fase van contractuitwerking. Gedurende het afgelopen kwartaal is vooruitgang geboekt op diverse vlakken, waaronder het Definitieve ontwerp van het Stationsgebied (gemeentelijke scope) en het daarmee samenhangende proces met de raad en de stakeholders, de voorbereiding van de aanvraag Wet natuurbescherming, onderzoeken t.b.v. het te vervaardigen ontwerp-bestemmingsplan alsmede het beëindigen van de huurovereenkomst met Stichting Nunspeet uit de Kunst.</p> <p>Projectorganisatie</p> <p>Conform het vastgestelde projectplan zijn er uiteindelijk negen deelprojecten opgetuigd en is het geraamde budget gealloceerd. De allocatie van het budget kent een vierdeling bestaande uit (1) Projectorganisatie inclusief risico's, (6) Vastgoed en grondverwerving, (8) ProRail Scope en (9) gemeentelijke scope. Het vraagt veel van de draagkracht van de ambtelijke organisatie om een project van deze omvang uit te voeren naast de lopende werkzaamheden. Op dit moment zijn niet altijd voldoende uren beschikbaar en wordt het project op enkele delen ondersteund door externen.</p>

Interne deelprojecten

Voor wat betreft de deelprojecten (2) Financiën, (3) Inkoop en Juridische Zaken en (4) Communicatie lopen de ontwikkelingen volgens planning. De planning voor het deelproject (5) Bestemmingsplan en Vergunningen staat vanwege de aan wijziging onderhevige milieuwetgeving onder druk. Eind Q4 2021 wordt de laatste hand gelegd aan de aanvraag vergunning Wet natuurbescherming en de onderzoeken t.b.v. het vervaardigen van het ontwerp bestemmingsplan Stationsomgeving.

Vastgoed, Grondverwerving en Bestemmingsplan

De omgevingsvergunning voor de verplaatsing van Café restaurant Joris is inmiddels onherroepelijk. De uitwerking van de overeenkomst op hoofdlijnen voor Jumbo om tot levering te kunnen komen verkeren in een afrondende fase. De ontwerp- omgevingsvergunning voor de uitbreiding van Jumbo staat op de rol om 22 december 2021 te worden verleend. De gesprekken met Bungalowpark Stolpenheim zullen ook in Q1 2022 doorlopen. Met betrekking tot de ter inzage legging van het ontwerp bestemmingsplan wordt thans uitgegaan van begin februari 2022. Vaststelling dient met het oog op de planning uiterlijk 2 juni 2022 te geschieden.

Uitvoering

De planning voor deelprojecten Sanering en TunnelAlliantie zijn aangepast. In Q4 2021 zijn de voorbereidingen (voortraject aanbesteding) gestart om te komen tot sanering van de gronden ter plaatse van de Stroopstok. Het doel is de sanering in Q1 2022 te laten plaatsvinden. Voor de TunnelAlliantie is binnen het kritische pad geschoven met datums, maar de oorspronkelijke hoofdplanning behoefde niet te worden gewijzigd. Door de aanpassing is de ruimte die nog in de planning zat er wel uit. Een vertraging die nu optreedt in één van de deelprojecten zal in de tijd dan ook gevolgen hebben voor de gehele planning. De planning om het DO voor het projectgebied vast te stellen is gehaald. De vaststelling is behandeld in Commissie Ruimte en Wonen en staat op de raadagenda van 16 december 2021. In Q1 2022 zal dit DO technisch worden uitgewerkt ten behoeve van de aanbestedingsprocedures van ProRail én de gemeente. De technische uitwerking DO dient nauwkeurig te worden afgestemd met de aanbesteding van ProRail. Voor de aanpassing van de fietsenstallingen is tijdig subsidie aangevraagd in kader van de provinciale subsidieregeling Overstappunten -mobiliteit. Deze aanvraag zal op basis van het vastgestelde DO worden aangevuld in Q1 2022.

Planning (oranje)

De doorlooptijd voor het vaststellen van het bestemmingsplan is gekoppeld aan vergunning Wet natuurbescherming. De selectie van een aannemer voor de onderdoorgangen is hiervan afhankelijk. Er kan niet worden gegund voordat het bestemmingsplan onherroepelijk is vastgesteld. Dit is een eis die ProRail heeft gesteld ten aanzien van de TunnelAlliantie. Afhankelijk van de inhoud van eventuele zienswijzen wordt door ProRail en gemeente gezamenlijk bekeken of ook met een vastgesteld bestemmingsplan kan worden volstaan. Afgesproken is dat we wel de aanbestedingsprocedure kunnen starten met een door de Raad vastgesteld bestemmingsplan.

Financiën (oranje)

Alle geplande en geraamde werkzaamheden en verplichtingen passen tot en met 31/09/2021 binnen het beschikbaar gestelde budget. In Q4 2021 is een start gemaakt met een kostenreview. De uitkomst van de review komt beschikbaar in Q1 2022. In de Perspectievennota voorjaar 2022 zullen de uitkomsten hiervan worden opgenomen. Nu al valt te voorzien dat de prijsstijgingen in de bouw groter zijn dan voorzien en de kosten voor de benodigde personele bezetting tot einde van het project naar alle waarschijnlijkheid hoger uitvallen.

Risico's (oranje)

Het overkoepelende projectplan kent een uitgebreide risico paragraaf. Enkele risico's hebben zich tot op heden voorgedaan in deelproject Bestemmingsplan & Vergunningen en deelproject Financiën. In de Perspectiefnota 2022 zal aandacht worden besteed aan de financiële consequenties. Voor dit laatste deelproject zijn er inmiddels in relatie tot de perspectiefnota 2021 echter ook enkele meevallers te noteren.

1. Projectorganisatie			
Project/Activiteit	Voortgang	Planning	Groen oranje/ rood
Projectrisico's	In Q1 2021 is in de perspectiefnota ingegaan op de (financiële) risico's die zich tot op heden hebben voorgedaan. Grootste aandachtspunt blijft het deelproject Bestemmingsplan en Vergunningen. Thans wordt een review uitgevoerd voor alle grote projecten. In	-	

	de Perspectievennota voorjaar 2022 zullen de uitkomsten hiervan worden opgenomen.		
--	---	--	--

2. Financiën

Projectfinanciën	De geplande en geraamde werkzaamheden en verplichtingen passen tot en met 31/09/2021 binnen het beschikbaar gestelde budget.	-	
Beschikbaar krediet	In de Perspectiefnota 2021 is een hoofdstuk opgenomen over de financiële risico's en voorziene wijzigingen in het budget. Hierin is opgenomen dat de ontwikkelingen een stevige financiële impact hebben op het project Verbetering Stationsgebied Nunspeet. De extra lasten zijn hoger dan de extra dekking. Momenteel kunnen de extra lasten nog worden gedragen uit de oorspronkelijke raming voor object overstijgende risico's. Door middel van een raadsbesluit in juni is de indexering voor 2021 alsnog toegepast. Als gezegd wordt thans een review uitgevoerd voor alle grote projecten. In de Perspectievennota voorjaar 2022 zullen de uitkomsten hiervan worden opgenomen.		

3. Inkoop & Juridische Zaken

Aanbesteding TunnelAlliantie	De gunning van het Tunnel Alliantie contract vindt pas plaats wanneer het bestemmingsplan onherroepelijk is. Vertraging in het vaststellen van het bestemmingsplan werkt door in de planning van deze aanbesteding.	Juni 2022	
Aanbesteding gemeentelijke scope	De aanbesteding van het gemeentelijke deel zal gelijk op moeten lopen met de aanbesteding van de TunnelAlliantie. Dit zal worden opgestart in de eerste helft van 2022.	Juni 2022	

4. Communicatie

Stakeholdersoverleg	In Q4 2021 heeft de technische uitwerking van het DO in het openbaar plaats gevonden. Daarnaast zijn de primaire stakeholders apart benaderd en is voor alle stakeholders in het gebied op 2 december 2021 een afrondende informatiebijeenkomst georganiseerd. Naar aanleiding van de technische uitwerking van het ontwerp en de aanstaande start van de werkzaamheden zal er naar waarschijnlijkheid in Q1 of Q2 een volgend informatief overleg worden georganiseerd. De reeks met nieuwsbrieven zal ook in het nieuwe jaar worden voortgezet.	Juni 2022	
Omgevingsmanagement	Met vaststelling DO beweegt het project zich richting de uitvoering. Zaken als amoveren van VVV-gebouw, Joris, alsmede sanering Stroopstok en uitbreidingsplannen van Jumbo vragen om meer aandacht voor de omgeving. Ook het ontwerp-bestemmingsplan vraagt om begeleiding van de omgeving. Voornemen bestaat om hiervoor vanaf 2022 een omgevingsmanager in te zetten.	Q1 2022	

5. Bestemmingplan en vergunningen

Tervisielegging bestemmingsplan	Resultaten onderzoek stikstofdepositie en nader ecologisch soorten- en gebiedsonderzoek zijn gereed. Aanvraag Wet Natuurbescherming wordt eind Q4 2021	Februari 2022	
---------------------------------	--	---------------	--

	ingediend en de onderbouwing kan worden meegenomen in een gecoördineerd besluit samen met het ontwerp bestemmingsplan dat begin februari 2022 ter inzage worden gelegd (Start tervisielegging) bestemmingsplan nu niet eerder dan in Q4 2021 voorzien. Worst case is dat één van voornoemde onderzoeken ertoe leidt dat er een MER-procedure moet worden gevolgd; dit zal 6-9 maanden vertraging tot gevolg hebben.		
--	---	--	--

6. Vastgoed & Grondverwerving			
Bungalowpark	De grondverwerving rond benodigde gronden Pineta af te ronden.	Q1 2022	
Jumbo	De uitwerking van de overeenkomst op hoofdlijnen voor Jumbo om tot levering te kunnen komen verkeren in een afrondende fase. De ontwerp- omgevingsvergunning voor de uitbreiding van Jumbo staat op de rol om 22 december 2021 te worden verleend.	Q1 2022	
Gronden NS	Afgesproken is met NS dat gesprekken over grondverwerving/grondruil worden opgepakt na vaststelling van het DO.	Start Q1 2022	

7. Sanering			
Stroopstok	In Q4 2021 zijn de voorbereidingen (voortraject aanbesteding) gestart om te komen tot sanering van de gronden ter plaatse van de Stroopstok. Het doel is de sanering in Q1 2022 te laten plaatsvinden.	Q2 2021	
Amoveren VVV en Joris	Gebouwen worden respectievelijk in Q1 en Q2 2022 bezemschoon opgeleverd. Amoveren kan aansluitend plaatsvinden.	Q1 2022	

8. TunnelAlliantie			
Projectovereenkomst	De contacten met ProRail over te sluiten Projectovereenkomst (PO) verlopen volgens planning en zullen betrokken worden bij uitvoeringsbesluit ProRail/Gemeente in mei/juni 2022. De randvoorwaarde dat er een getekende Bestuursovereenkomst (BO) met het ministerie ligt is ingevuld.	Q2 2022	
Aanbestedingsdossier	Het aanbestedingsdossier dossier is nog niet volledig afgerond. De tijdelijke overwegsituatie en perronkap moeten nog worden ingevoerd.	Q1 2022	

9. Herinrichting Stationsgebied			
Technische uitwerking DO	Ingenieursbureau Roelofs zal met West8 vanaf begin januari 2022 aan het werk gaan met diverse vragen, met als doel het DO verder technisch uit te werken. E.e.a ten behoeve van aanbestedingsprocedure.	Q2 2021	
Kostenraming	De bestaande kostenraming moet nog op het nieuwe ontwerp worden aangepast. Daarom brengt het nieuwe ontwerp een risico met zich mee: de kosten van het ontwerp stijgen mogelijk. Middels een update van de kostenraming (Q2 2022) wordt het risico duidelijk.	Q1 2022	

***Stand van zaken
Projecten
Eerste management rapportage 2022***



Leeswijzer

In onderstaande tabel zijn de projecten weergegeven die via de formele projecten structuur worden aangestuurd. Elk project kent een eigen stuurgroep met bestuurlijk, ambtelijk opdrachtgever en projectleider. In de tabel is op hoofdlijnen aangegeven of het project naar wens verloopt (groen). Als er aandachtspunten zijn is dat met oranje weergegeven.

Elk project kent een eigen projectrapportage waarin wordt aangegeven in welke fase het project zich bevindt en wordt ingegaan op tijd, kwaliteit, financiën en risico's. De individuele rapportages zijn volgordelijk opgenomen in dit document.

PROJECTEN				
		Tijd	Kwaliteit	Geld
1	Onderwijshuisvesting	Vertraging IKC oost vanwege participatie		
2	Molenbeek			
3	Vitale vakantieparken	Loopt uit omdat aantal gesprekken met parkeigenaren niet plaats konden vinden vanwege Corona		
4	Wiltsangh			
5	Bedrijvenstrip			
6	De Kolk			
7	Stationsomgeving	Vanwege complexiteit project eigen stoplichtrapportage opgenomen in individuele rapportage.		

NB vanwege het korte tussenliggende tijdsbestek is deze identiek aan de rapportage van januari 2022

Naam project: Onderwijshuisvesting	
Bestuurlijk opdrachtgever	L. van der Maas
Overige leden stuurgroep	P. Teeninga
Ambetlijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	F. ten Cate

Aanleiding
<p>In de vergadering van maart 2017 heeft de gemeenteraad het strategisch huisvestingsplan 'Extra oog voor de toekomst!' vastgesteld. Hierin is de Nunspeetse ambitie met de onderwijshuisvesting vastgelegd. Het plan bestaat uit vier fasen. De eerste fase omvat de jaren 2017-2021. In de eerste fase staat de ontwikkeling van de volgende onderdelen gepland:</p> <ul style="list-style-type: none"> • realisatie integraal kindcentrum (IKC) in Nunspeet Oost • onderwijshuisvesting Elspeet bestaande uit nieuwbouw Da Costa en renovatie Boaz-Jachin • realisatie Juniorcollege in Nunspeet

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Vaststelling	Resultaat
oriëntatie	Strategisch huisvestingsplan/startnotitie	30 maart 2017	bestuursopdracht
voorbereiding	Projectplan IKC Projectplan Da Costa	Augustus 2018 November 2018	projectplan
uitvoering	uitvoeren projectplan	2017-2021	eindresultaat volgt
evaluatie	evaluatie-notitie	2022	volgt

Op de volgende pagina's wordt ingegaan op de afzonderlijke deelprojecten

Onderwijshuisvesting deelproject Integraal kindcentrum Nunspeet Oost**Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt**

Dit deelproject bevindt zich in de **uitvoering**.

Kwaliteit

Norm:

Strategisch huisvestingsplan: het realiseren van een Integraal kindcentrum in Nunspeet Oost in de eerste fase (2017-2021)

Stand van zaken:

In de aanloop naar het bestemmingsplan hebben gesprekken met direct omwonenden plaatsgevonden. Deze gesprekken hebben geleid tot de oprichting van een buurtcollectief nabij de Oosteinderweg. Dit buurtcollectief maakt zich zorgen over de inpassing van het IKC ten aanzien van het verkeer (snel/langzaam verkeer) en de huidige groenzone tussen wijk en beoogde locatie. In september 2020 heeft een eerste overleg met (een delegatie van) het buurtcollectief plaatsgevonden. Dit heeft geleid tot gesprekken met het buurtcollectief over mogelijke oplossingen voor de bezwaren en het opstellen van een zogenaamd structuurplan. Dit plan is besproken met het buurtcollectief en bevat uitgangspunten voor de beoogde schoollocatie en de te treffen maatregelen om aan de bezwaren van de buurt tegemoet te komen. Dit structuurplan vormt een onderdeel van het bestemmingsplan en de stedenbouwkundige uitgangspunten voor de aanbesteding.

Het bestemmingsplan en de benodigde onderzoeken zijn onderhanden. Het streven is het bestemmingsplan en de uitkomsten van het participatietraject gelijk op te laten lopen. Mochten de uitkomsten van het participatietraject daar aanleiding toe geven dan kunnen onderdelen mogelijk meegenomen worden in het bestemmingsplan.

Naast het bestemmingsplan en het participatietraject zijn de participanten bezig met het opstellen van een functioneel en ruimtelijk programma van eisen. Dit programma van eisen gaat vooral over de vraag hoe de participanten in de toekomst willen gaan (samen)werken en wat dit betekent voor de inrichting/het gebruik van de beschikbare ruimte.

Tijd

Norm:

Strategisch huisvestingsplan: realisatie staat gepland in 2019.

Stand van zaken:

Als gevolg van de opgelopen vertraging is de oorspronkelijke planning in het IKC niet gehaald. Nu duidelijk is wie er definitief gaan deelnemen aan het IKC is een nieuwe planning opgesteld. Deze planning vormt onderdeel van het projectplan en is in de stuurgroep IKC Nunspeet Oost vastgesteld. De planning is om de voorbereidingen in de zomer 2022 af te ronden, zodat in september 2022 gestart kan worden met de bouwwerkzaamheden. Deze nemen volgens planning circa een jaar in beslag zodat de ingebruikname gepland staat voor september 2023.

Geld

Norm:

Strategisch huisvestingsplan: € 10.878.000,--

Stand van zaken:

Als gevolg van de vertragingen heeft nog geen inzet van financiële middelen plaatsgevonden. Gezien de ontwikkelingen in de bouwprijzen lijkt een herijking van de beschikbare kredieten noodzakelijk.

Onderwijshuisvesting deelproject Nieuwbouw Da Costa Elspeet

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt

Dit deelproject bevindt zich in de **uitvoering**.

Kwaliteit

Norm:

Strategisch huisvestingsplan: het realiseren van nieuwbouw voor Da Costa in de eerste fase (2017-2021)

Stand van zaken:

December 2020 is gestart met de bouwwerkzaamheden. Doordat bouwmaterialen moeilijk verkrijgbaar zijn staat de planning onder druk. Daarbij komt dat volgtijdelijk werkzaamheden voor de school moeten plaatsvinden in het kader van watermaatregelen ter voorkoming van wateroverlast. Door het afbreken van de eerste aanbesteding van dit werk en een nieuwe aanbesteding, kunnen deze werkzaamheden niet in juni/juli plaatsvinden. De planning is dat deze werkzaamheden in september 2021 kunnen worden uitgevoerd. Daarna vindt de herinrichting van de Vierhousterweg voor de school plaats. Door de uitstel van de geplande watermaatregelen is (in overleg met de school) besloten de ingebruikname van de nieuwbouw uit te stellen tot na de herfstvakantie. Dit betekent dat ingebruikname eind oktober 2021 staat gepland. Hiervoor is de huur van de huidige, tijdelijke huisvesting verlengd.

Tijd

Norm:

Strategisch huisvestingsplan: realisatie staat gepland in 2018.

Stand van zaken:

Als gevolg van de wijziging in de uitvoering van het SHP (geen IKC in Elspeet maar renovatie en nieuwbouw) is een nieuwe planning opgesteld. Door uitgestelde riool- en straatwerkzaamheden vóór de school in het kader van maatregelen wateroverlast is besloten de ingebruikname op te schuiven naar de herfstvakantie. Oplevering heeft half oktober 2021 plaatsgevonden, ingebruikname in de laatste week van oktober 2021.

Geld

Norm:

Beschikbaar gesteld krediet: € 3.750.000,--

Stand van zaken:

De realisatie vindt binnen het beschikbaar gestelde krediet plaats. De facturering door de aannemer heeft nog niet volledig plaatsgevonden. Na de laatste facturatie zal een eindafrekening worden opgemaakt en worden voorgelegd aan het college.

Onderwijshuisvesting deelproject Renovatie Boaz-Jachin

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt

Dit deelproject is **afgerond**.

Onderwijshuisvesting deelproject Juniorcollege

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt

Dit deelproject bevindt zich in de **uitvoering**.

Kwaliteit

Norm:

Strategisch huisvestingsplan: het realiseren van nieuwbouw voor Junior college in de eerste fase (2017-2021)

Stand van zaken:

De beoogde nieuwbouwplannen blijken niet realiseerbaar binnen het beschikbare krediet. Daarom is als alternatief een inpassingsstudie in Veluvine gestart. De gemeente heeft bestuurlijk overleg gevoerd met de aandeelhouders en Raad van Commissarissen van Veluvine. Zij hebben een positieve grondhouding over deze ontwikkeling en het onderzoek. Het eerste gesprek met architect/Nuborgh college/Veluvine/gemeente heeft plaatsgevonden. Planning is om eind januari 2022 een eerste tussenevaluatie te houden op basis van een eerste uitwerking van de architect.

Tijd

Norm:

Strategisch huisvestingsplan: realisatie staat gepland in 2018.

Stand van zaken:

Binnen het SHP is voor het Juniorcollege als fasering 2017-2018 opgenomen. Deze fasering is gezien de huidige stand van zaken niet haalbaar.

Geld

Norm:

Strategisch huisvestingsplan: € 1.597.000,- + nieuw beleid € 455.000,- = € 2.052.000,-

Stand van zaken:

Nieuwbouw blijkt niet mogelijk binnen het beschikbare krediet. De uitwerking van de inpassingsstudie moet (na tussenevaluatie go/no go) uitwijzen of dit krediet wel passend is voor de inpassing in Veluvine.