

***Stand van zaken
Projecten en Programma's
management rapportage 2^e kwartaal
2024***



Leeswijzer

In onderstaande tabel zijn de projecten weergegeven die via de formele projecten structuur worden aangestuurd. Elk project kent een eigen stuurgroep met bestuurlijk, ambtelijk opdrachtgever en projectleider. In de tabel is op hoofdlijnen aangegeven of het project naar wens verloopt (groen). Als er aandachtspunten zijn is dat met oranje weergegeven.

Elk project of programma kent een eigen rapportage waarin wordt aangegeven in welke fase het project zich bevindt en wordt ingegaan op tijd, kwaliteit, financiën en risico's. De individuele rapportages zijn volgordeelijk opgenomen in dit document.

PROJECTEN				
		Tijd	Kwaliteit	Geld
1	Onderwijshuisvesting			
2	Molenbeek			
3	Vitale vakantieparken			
4	Wiltsangh			
5	Bedrijvenstrip			
6	De Kolk			
7	Stationsomgeving	Vanwege uitgebreidheid project eigen stoplichtrapportage opgenomen in bijgevoegde rapportage.		
8	Programma Onderwijshuisvesting	Vanwege uitgebreidheid programma eigen stoplichtrapportage opgenomen in bijgevoegde rapportage.		
9	Programma Omgevingswet	De wet is ingegaan en alle noodzakelijke acties om te kunnen werken zijn uitgevoerd. Voor de implementatiefase wordt een nieuw plan opgesteld. Dit is pas voorzien in 2025 waardoor er geen afzonderlijke rapportage is bijgevoegd.		
10	Programma Duurzaamheid	Hoewel er veel projecten worden uitgevoerd bevindt de programmatische aanpak zich in een overgangsfase waardoor er geen afzonderlijke rapportage is bijgevoegd.		

Naam project: Onderwijshuisvesting	
Bestuurlijk opdrachtgever	J. Elskamp
Overige leden stuurgroep	W. Stoffer
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	F. ten Cate

Aanleiding
<p>In de vergadering van 1 juni 2023 heeft de gemeenteraad het Koersplan onderwijshuisvesting gemeente Nunspeet vastgesteld. Dit koersplan is een evaluatie en herziening van het strategisch huisvestingsplan 'Extra oog voor de toekomst!' dat in 2017 was vastgesteld. In het Koersplan is de Nunspeetse ambitie met de onderwijshuisvesting vastgelegd. Het plan bestaat uit vier fasen. De eerste fase omvat de jaren 2023-2026. In de eerste fase staat de ontwikkeling van de volgende onderdelen gepland:</p> <ul style="list-style-type: none"> • verduurzaming schoolgebouwen • realisatie integraal kindcentrum (IKC) in Nunspeet Oost • realisatie Juniorcollege in Nunspeet • renovatie eerste Veluwe Montessorischool • realisatie integraal kind- en expertisecentrum (IKEC) • nieuwbouw integraal kindcentrum (IKC) in Nunspeet Noord • (ver)nieuwbouw ds. de Ridderschool <p>De verduurzaming schoolgebouwen, IKC Nunspeet Oost en Juniorcollege zijn onderhanden projecten. Voor de eerste Veluwe Montessorischool en het IKEC zijn zogenaamde bestuursopdrachten in het Koersplan geformuleerd. De uitwerking van deze opdrachten is door de betreffende schoolbesturen opgepakt. De eerste Veluwe Montessorischool heeft in het overleg tussen gemeente en schoolbesturen (OOGO) van mei jl een plan gepresenteerd om te komen tot een toekomstbestendig gebouw dat past bij hun onderwijsfilosofie en een groei tot 150 leerlingen (nu: ca. 80 leerlingen). Zij gaan dit plan verder uitwerken/financieel vertalen en komen in het OOGO daarmee terug. De financiële dekking voor een grotere school moet binnen het totale kader van het Koersplan gevonden worden. De uitwerking van een IKEC wordt in gezamenlijkheid met Harderwijk opgepakt. Ook in Harderwijk willen de betreffende schoolbesturen IKEC's vormen die qua leerlingaantallen een wisselwerking met Nunspeet zullen hebben. Op dit moment wordt gewerkt aan de uitgangspunten zoals locatiekeuze, leerlingaantallen en omvang van de school.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Vaststelling	Resultaat
oriëntatie	Strategisch huisvestingsplan/startnotitie	30 maart 2017	bestuursopdracht
voorbereiding	Projectplan IKC Oost	Augustus 2018 November 2018	projectplan
uitvoering	uitvoeren projectplan	2017-2021	eindresultaat volgt
evaluatie	evaluatie-notitie	2022	afgerond
herziening	Koersnotitie Onderwijshuisvesting	2023	afgerond

Op de volgende pagina's wordt ingegaan op de afzonderlijke deelprojecten

Onderwijshuisvesting deelproject Integraal kindcentrum Nunspeet Oost

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt

Dit deelproject bevindt zich in de **uitvoering**.

Kwaliteit

Norm:

Koersplan onderwijshuisvesting: het realiseren van een Integraal kindcentrum in Nunspeet Oost staat gepland in de eerste fase (2023-2026).

Stand van zaken:

In de raadsvergadering van januari 2023 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan IKC Nunspeet Oost vastgesteld. Hier zijn meerdere bezwaren bij de Raad van State ingediend. Het verdere verloop (tijd en uitkomst) is afhankelijk van de procedure bij de Raad van State.

De aanbesteding voor de nieuwbouw is opgestart. In juni heeft de voorlopige gunning aan een consortium plaatsgevonden. Op korte termijn zal de definitieve gunning kunnen plaatsvinden.

Tijd

Norm:

Koersplan onderwijshuisvesting: realisatie staat gepland in 2024/2025. Start bouw staat gepland in 2^e helft 2024 en ingebruikname in 2^e helft 2025

Stand van zaken:

Door de lange looptijd van de procedure bij de Raad van State is een start van de bouw in 2024 niet haalbaar. De start wordt ingeschat op 1^e helft 2025.

Geld

Norm:

Koersplan onderwijshuisvesting: € 10.585.000,-- inclusief BTW; obv bijna energieneutraal (BENG)

Stand van zaken:

Aan de consortia was een bouwbudget van € 8,2 mln excl. BTW (€ 9,9 mln incl. BTW) meegegeven. De consortia hebben aangegeven dat dit bouwbudget te laag is. Op basis van de voorlopige gunning is een bouwbudget van € 9 mln excl. BTW (€ 10,9 mln incl. BTW) nodig.

Onderwijshuisvesting deelproject verduurzaming schoolgebouwen

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt

Dit deelproject bevindt zich in de **voorbereiding**.

Kwaliteit

Norm:

Koersplan onderwijshuisvesting: het verduurzamen van schoolgebouwen staat gepland in de eerste fase (2023-2026).

Stand van zaken:

Het Koersplan gaat uit van het verduurzamen in de jaren 2023 en 2024. Ten behoeve van de verduurzaming is een subsidie voor verschillende scholen aangevraagd. Het is nu wachten op de beschikking van de subsidie. Zodra de subsidie is toegekend kan de verduurzaming worden gestart. Uitgangspunt is dat de schoolbesturen zelf de verduurzaming aansturen.

Tijd

Norm:

Koersplan onderwijshuisvesting: het verduurzamen van schoolgebouwen staat gepland in de eerste fase (2023-2026).

Stand van zaken:

Het Koersplan gaat uit van het verduurzamen in de jaren 2023 en 2024. Ten behoeve van de verduurzaming is een subsidie voor verschillende scholen aangevraagd. Voor de Franciscusschool is de beschikking binnen. Voor de overige scholen loopt een aanvraag binnen de tweede tranche van de DUMAVA-subsidie. Uitgangspunt is dat de schoolbesturen zelf de verduurzaming aansturen.

Geld

Norm:

Koersplan onderwijshuisvesting: per school is een energiescan uitgevoerd. De bedragen uit deze scans zijn opgenomen in het Koersplan.

Stand van zaken:

Ten behoeve van de verduurzaming is een subsidie voor verschillende scholen aangevraagd. Het is nu wachten op de beschikking van de subsidie. Zodra de subsidie is toegekend kan de verduurzaming worden gestart. Uitgangspunt is dat de schoolbesturen zelf de verduurzaming aansturen.

Onderwijshuisvesting deelproject Juniorcollege

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt

Dit deelproject bevindt zich in de **voorbereiding**.

Kwaliteit

Norm:

Koersplan onderwijshuisvesting: het realiseren van een Integraal kindcentrum in Nunspeet Oost staat gepland in de eerste fase (2023-2026).

Stand van zaken:

De beoogde nieuwbouwplannen blijken niet realiseerbaar binnen het beschikbare krediet. Als alternatief heeft een inpassingsstudie in Veluvine plaatsgevonden. In januari 2022 hebben betrokkenen (Juniorcollege en Veluvine) geconstateerd dat een inpassing in Veluvine geen begaanbare weg is. Deze conclusie is met het college en de gemeenteraad gedeeld.

Het Juniorcollege vormt onderdeel van het Koersplan onderwijshuisvesting. De betrokken schoolbesturen zijn verzocht de toekomstbestendigheid van het Juniorcollege aan te tonen. Dit vormt een voorwaarde voor gemeentelijke investering in nieuwbouw.

Tijd

Norm:

Strategisch huisvestingsplan: realisatie staat gepland in 2025.

Stand van zaken:

De betrokken schoolbesturen zijn verzocht de toekomstbestendigheid van het Juniorcollege aan te tonen. Dit vormt een voorwaarde voor gemeentelijke investering in nieuwbouw. Zodra de betrokken schoolbesturen de toekomstbestendigheid hebben aangetoond zullen de gesprekken over realisatie worden voortgezet.

Geld

Norm:

Koersplan onderwijshuisvesting: € 3.052.000,-- inclusief BTW; obv energieneutraal (ENG)

Stand van zaken:

Of het beschikbare krediet voldoende is moet blijken uit de aanbesteding van het Juniorcollege.

Naam project: Molenbeek	
Bestuurlijk opdrachtgever	J. Groothuis
Overige leden Stuurgroep	M. van de Bunte
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	A. Dickhof

Aanleiding
<p>In het collegeprogramma 2014-2018 is opgenomen: “alsmede noodzakelijke evenwicht af te regelen (voor het KWP, red) in het plangebied Molenbeek zonder -op langere termijn (na 2020) - het gebied nu geheel of gedeeltelijk prijs te geven” en “Voor Molenbeek worden verschillende modellen ontwikkeld waarbij volledige benutting in de toekomst randvoorwaarde is, maar waarbij ook de mogelijkheid wordt geschapen om op actuele ontwikkelingen in te kunnen spelen.</p> <p>Het doel was om op zo kort mogelijke termijn woningbouw te realiseren. Dit met een flexibel plan met een heldere hoofdopzet op basis van een landschappelijk raamwerk. Aan de ruimte binnen het raamwerk worden kaders gesteld voor organische groei.</p> <p>Dit project is zo goed als afgerond.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
In feite is dit project afgerond en verder borging vindt plaats via MPG			

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt		
<p>Het project bevindt zich in de uitvoeringsfase. Door het sluiten van bouwclaimovereenkomsten heeft de gemeente volledige regie op de grondpositie kunnen bereiken. De financiële kaders en de volkshuisvestelijke verdeling zijn vastgelegd in de door de raad vastgestelde GREX. Hierover wordt jaarlijks gerapporteerd bij het MPG. Zowel financieel als inhoudelijk verloopt de uitvoering naar wens zij het dat in afwijking van de startnotitie en projectplan er sneller wordt uitgegeven dan voorzien.</p> <p>Uit onderzoek blijkt dat meer dan 80% is verkocht aan inwoners in de gemeente. Daarnaast nog eens ca 10% aan voormalige inwoners van de gemeente Nunspeet.</p> <p>Op twee bijzonderheden na (kantoorkavel en kavel achter Aldi) zijn alle kavels verkocht waardoor de financieel risico's zeer beperkt zijn.</p>		
Fase	Stavaza	Bijzonderheden
Molenbeek 1 (ca 203 woningen)	Afgerond	Volledig verkocht op de kavel achter de Aldi na.
Molenbeek 2 (ca 170 woningen)	Afgerond	Volledig verkocht. Deze gaat 2e kwartaal 2024 in verkoop
Molenbeek 3 (ca 75 woningen)	Grotendeels afgerond met uitzondering deel woonrijpmaken.	Volledig verkocht op kantoorkavel na. Deze gaat 2 ^e kwartaal 2024 in verkoop

Naam project: Vitale vakantieparken	
Bestuurlijk opdrachtgever	M. van de Bunte
Overige leden Stuurgroep	J. Groothuis
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	David van de Kerke

Aanleiding
<p>In het collegeprogramma 2018-2022 staat dat de uitvoering van het programma Vitale Vakantieparken in onze gemeente prioriteit krijgt. Op 20 november 2018 is een startnotitie besproken in de commissie Maatschappij en Middelen waarbij de volgende bestuursopdracht is vastgesteld:</p> <p>Het ontwikkelen en uitvoeren van concrete stappen ten aanzien van de toekomstige ontwikkelingen van de campings en vakantieparken in Nunspeet met als einddoel een vitaal en divers aanbod aan verblijfsrecreatie in Nunspeet dat voldoet en kan blijven voldoen aan de vraag van de markt waardoor recreatie en toerisme als economische motor van de gemeente gewaarborgd blijft.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
oriëntatie	startnotitie	20 november 2018	Stappenplan Vitale vakantieparken
voorbereiding	projectplan	24 april 2023	Parkenatlas Analyse omvang en draagkracht Kadernotitie Ontwikkelkaarten Randmeergebied en overgangsgebied oost
uitvoering	uitvoeren projectplan	2023-2024	Uitvoering projecten Randmeergebied en overgangsgebied oost
voorbereiding	uitvoeren projectplan	2024-2025	Ontwikkelkaarten Overgangsgebied West, Centraal Veluws Natuurgebied en de Agrarische enclaves Elspeet en Vierhouten
evaluatie	evaluatie-notitie	2026	volgt

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt
<p><i>Randmeergebied en Overgangsgebied</i></p> <p>Het project bevindt zich in de “uitvoeringsfase”.</p> <p>Op basis van de ontwikkelkaarten worden de daarin benoemde projecten uitgevoerd. Er wordt een onderzoek uitgevoerd naar de verkeerssituatie in het randmeergebied en er is een park dat een verzoek gaat doen voor transformatie. De begeleiding van dat verzoek zal de nodige tijd in beslag nemen.</p> <p><i>Overgangsgebied West, Het Centraal Veluws Natuurgebied De Agrarische Enclaves Elspeet en Vierhouten</i></p> <p>Dit deel van het project bevindt zich in de “voorbereidingsfase”. Met de parkeigenaren worden gesprekken gevoerd om tot ontwikkelkaarten te komen om tot ontwikkelpakketten te komen zoals vastgesteld door raad op 24 april 2023 vastgesteld door de raad. De 5 ontwikkelpakketten zijn:</p> <p>Pakket 1 Toeristisch recreatiepark</p> <p>Pakket 2 Toekomstbestendig recreatiepark</p>

Pakket 3 Woonpark

Pakket 4 Herstructurering

Pakket 5 Functiewijziging

Naam project: Wiltsangh	
Bestuurlijk opdrachtgever	M. van de Bunte
Overige leden Stuurgroep	W. Stoffer
Ambtelijk opdrachtgever	P. Klein
Projectleider	J.C. Bos

Aanleiding
<p>In het collegeprogramma 2014-2018 spreekt het college van burgemeester en wethouders van Nunspeet de ambitie uit om 'aan de slag te gaan met het moderniseren van de sportinfrastructuur van sportpark 'de Wiltsangh'. In januari 2016 heeft de gemeenteraad van Nunspeet besloten over te gaan tot de bouw van een sporthal met turnhal (optioneel) op sportpark De Wiltsangh. Op 29 juni 2017 heeft de raad besloten om op grond van uitgevoerd haalbaarheidsonderzoek de nieuwbouw van het zwembad te laten plaatsvinden op sportpark Wiltsangh en deze plannen nader uit te werken. In juni van 2019 heeft de gemeenteraad van Nunspeet ingestemd met financiële kader voor Sportpark De Wiltsangh, bestaande uit: revitalisering van het sportpark, nieuwbouw van het sportcomplex en exploitatie van het sportcomplex door Sportbedrijf Nunspeet.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
oriëntatie	Startnotitie	29 juni 2017	Raadsbesluit
uitvoering	Uitvoeren projectplan Uitwerkingsfase	2019-2022	loopt
evaluatie	evaluatie-notitie	2024	volgt

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt		
Het project is feitelijk afgerond.		
Fase	Stavaza	Bijzonderheden
Revitalisering	<ul style="list-style-type: none"> - In samenspraak met sportverenigingen worden de noodzakelijke + wenselijke voorzieningen geïntegreerd in de plannen, specifiek VV Nunspeet, FCC De Volharding en NTC De Wiltsangh. - Van deze plannen is uitvoering gegeven aan de renovatie van de fietscrossbaan. - Er is uitvoering gegeven aan het inrichtingsplan voor aanleg van parkeerplaatsen, fietsenstallingen, groenaankleding, beweegplein. etc. Deze werkzaamheden zijn opgeleverd. 	
Bouw sportcomplex (zwembad, sporthal en turnhal)	<ul style="list-style-type: none"> - Vanaf 28 mei 2021 is gestart met de bouw van sportcomplex De Wiltsangh. - Het Clear Pool-concept (chloorvrij zwemmen) wordt betrokken in de uitwerking van de plannen. - De GS van provincie Gelderland heeft een subsidie van 245.000 euro afgegeven. - Het zwembad, de sporthal en de utrnhal zijn inmiddels gerealiseerd en konden grotendeels binnen de beschikbaar gestelde budgetten worden uitgevoerd. 	

Exploitatie door het Sportbedrijf	- Het sportbedrijf zal de komende tien jaar de sport-accommodatie exploiteren.	
-----------------------------------	--	--

Naam project: Bedrijvenstrip	
Bestuurlijk opdrachtgever	J. Groothuis
Overige leden Stuurgroep	W. Stoffer
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	A.J. van Putten

Aanleiding
<p>In 2013 is een startnotitie opgesteld met als bestuurlijke opdracht: “Het ontwikkelen van een bedrijvenstrip voor bedrijven met een duidelijke lokale binding met Elspeet en passend bij de aard en schaal van de kern, waarbij het gaat om de bedrijven die op de huidige locatie niet kunnen uitbreiden of daar voor overlast zorgen en voor bedrijfsverplaatsingen die nodig zijn om de geformuleerde doelstellingen voor het Centrum en Wonen te kunnen verwezenlijken.”</p> <p>In het collegeprogramma 2018-2022 is opgenomen dat door de realisatie van de bedrijvenstrip Elspeet (inclusief de benodigde omliggende infrastructuur) de economische structuur een directe impuls krijgt en het bedrijfsleven wordt gefaciliteerd.”</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
oriëntatie	startnotitie	6 februari 2013.	bestuursopdracht
voorbereiding	projectplan	September 2021	Opgesteld
uitvoering	uitvoeren projectplan	2021-2022-2023	

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt
<p>De grondexploitatie van het bedrijventerrein is gelijktijdig met het MPG (Meerjaren Programma Grondbeleid) in de raadsvergadering van 28 mei 2020 vastgesteld. Op basis van deze GREX is de bestemmingsplanprocedure en de bijbehorende onderzoeken opgestart. Over de financiële kaders wordt jaarlijks gerapporteerd bij het MPG.</p> <p>Het bestemmingsplan is op 24 juni 2021 door de raad gewijzigd vastgesteld. Er is beroep in gesteld waarbij ter discussie wordt gesteld welke terreinen wel en welke niet essentieel leefgebied van de das zijn. De Raad van State heeft in 2023 de beroepen ongegrond verklaard waardoor het bestemmingsplan onherroepelijk is.</p> <p>Bij start bouwrijpmaken is medio 2023, in het kader van de wet Natuurbescherming een handhavingsverzoek ingediend. Hierover is een kort geding uitspraak geweest waarbij de rechter het verzoek niet heeft toegewezen.</p> <p>Vorbereiding van uitgifte en bouw- en woonrijpmaken vindt 2023 plaats. De uitgifte van de eerste vier kavels is gestart in het voorjaar 2024.</p>

Naam project: Bedrijventerein De Kolk	
Bestuurlijk opdrachtgever	J. Groothuis
Overige leden Stuurgroep	M. van de Bunte
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	C. Veldman

Aanleiding
<p>Op 16 december 2009 is het bestemmingsplan Bedrijventerrein de Kolk onherroepelijk geworden. Op 28 april 2016 heeft de gemeenteraad een voorbereidingsbesluit genomen. Dit met de bedoeling dat in een herziening van het bestemmingsplan de regeling omtrent fasering aangepast zou gaan worden zodat de gemeente zelf de regie kan behouden over een gefaseerde ontwikkeling van het bedrijventerrein. Dit oorspronkelijke project kan als afgerond worden beschouwd.</p> <p>In 2021 is grond aangekocht uit faillissement GPS. Het bestemmingsplan Actualisatie De Kolk Zuid om de uitgifte goed te kunnen regelen is vastgesteld in de raad van oktober. De uitgifte zelf is gestart voorjaar 2024.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
her-oriëntatie	Raadsbesluiten voorbereidingsbesluit/ bestemmingsplan, nieuwe GREX	2016/2017	Nieuwe bestuursopdracht
Uitvoering	Uitgifte resterende kavels	2023 - 2025	eindresultaat volgt

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt
<p>Het project bevindt zich in de uitvoeringsfase. De financiële kaders en de uitgifteprijs zijn vastgelegd in de door de raad vastgestelde GREX. Hierover wordt jaarlijks gerapporteerd bij het MPG.</p> <p>Het totale exploitatiegebied betreft een terrein van ruim 37 hectare. Hiervan is uiteindelijk een kleine 20 hectare als uitgeefbaar bedrijventerrein bestemd waarvan 4,2 hectare gerealiseerd gaat worden door zelfrealisatie. Van de overige delen van het terrein wordt een deel gehandhaafd in zijn huidige bestemming en zijn de overige delen bedoeld als retentiegebied, groen, waterafvoer en verkeer.</p> <p>Samengevat verloopt de uitvoering conform planning zij het dat als gevolg van de economische hoogconjunctuur de uitgifte op dit moment sneller is gegaan dan voorzien. Daarnaast is een vereniging parkmanagement opgericht. Het bestuur verzorgt de bewegwijzering en beveiliging en wellicht op termijn beheer en onderhoud.</p> <p>Het terrein is volledig uitgegeven maar afgelopen jaar is nog eens 5 hectare terrein aangekocht rondom de GPS. De levering van deze gronden heeft plaatsgevonden in juli 2021. Het bestemmingsplan dat wordt vastgesteld om goed te kunnen uitgeven wordt oktober 2023 vastgesteld.</p> <p>Uitgifte van een groot deel van de 5 hectare is gestart vanaf voorjaar 2024. De signalen van stroomlevering zijn op dit moment nog steeds positief maar gezien de veranderlijkheid op dit onderdeel van het dossier kan dit een extra opgave worden.</p>

Naam project: Verbetering Stationsomgeving Nunspeet	
Bestuurlijk opdrachtgever	M. van de Bunte
Overige leden Stuurgroep	J. Groothuis, A. Dickhof, A.D. Schaap, W. Meijering, E. Roelofs-Spaans, M. Donders
Ambtelijk opdrachtgever	A. Dickhof
Projectleider	A.D. Schaap

Aanleiding
<p>Nunspeet is voornemens om de gelijkvloerse spoorwegovergang Elspeterweg op te heffen en te vervangen door één onderdoorgang voor autoverkeer en één onderdoorgang voor fietsers en voetgangers. Deze tweede onderdoorgang biedt tevens toegang tot het perron dat nu alleen bereikbaar is middels een overpad.</p> <p>ProRail zorgt (in opdracht van Nunspeet) voor de realisatie van de twee onderdoorgangen. De gemeente Nunspeet sluit de wegen aan en past de openbare ruimte in het stationsgebied verder aan. Hieronder valt onder meer de herinrichting van het Stationsplein, de (vernieuwde) aansluiting van de Elspeterweg en de Nijverheidsweg op de onderdoorgang, en het aansluiten van de fietsinfrastructuur op de onderdoorgang voor langzaam verkeer.</p> <p>Voor zowel de herinrichting van de openbare ruimte (gemeentelijke scope) als voor de realisatie van de beide onderdoorgangen (in de scope van ProRail) zijn de aanbestedingsprocedures afgerond.</p> <p>Het werk voor de bouw van de onderdoorgangen is op 7 februari 2023 gegund aan Van Hattum & Blankevoort (hierna: VHB). De bouw van de onderdoorgangen betreft een D&C contract. Op 5 december 2022 zijn de werkzaamheden betreffende de gemeentelijke scope definitief aan BAM Infra gegund. Hier wordt gewerkt met een raambestek in deelopdrachten (hierna: DOP).</p> <p>Op 23 januari 2024 heeft het college van B&W ingestemd met het ambtelijk koppelen van het project Poort van de Veluwe aan het project Stationsomgeving en daarmee aan het team ROV. Gevolg hiervan is dat voor de ontwikkeling van de Poort van de Veluwe verder gebruik zal worden gemaakt van de project- en uitvoeringsorganisatie van het Project verbetering Stationsomgeving Nunspeet. De Poort van de Veluwe (hierna: PvdV) wordt dan ook onderdeel van de kwartaalrapportage Project verbetering Stationsomgeving Nunspeet.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
Contract-uitwerking	<ul style="list-style-type: none"> Aanbestedingsdossier ProRail Aanbesteding Herinrichting Openbare Ruimte Vastgesteld bestemmingsplan incl. vergunning Wet natuurbescherming Ondergetekende projectovereenkomst (met ProRail) Update uitvoeringsfasering 	<ul style="list-style-type: none"> Q2 2022 Q3 2022 Q2 2022 Q3 2022 Q3 2022 	<ul style="list-style-type: none"> Gereed Gereed Gereed Gereed Gereed
Aanbesteding	<ul style="list-style-type: none"> Aanbesteding Herinrichting Openbare Ruimte Selectie aannemer Herinrichting Openbare Ruimte Aanbesteding ProRail TunnelAlliantie Selectie aannemer ProRail TunnelAlliantie 	<ul style="list-style-type: none"> Q2 2022 – Q3 2023 Q3 2023 Q3 2022 – Q1 2023 Q1 2023 	<ul style="list-style-type: none"> Gereed Gereed Gereed Gereed
Sluiten overeenkomst	<ul style="list-style-type: none"> Overeenkomst met aannemer Herinrichting Openbare Ruimte Overeenkomst met aannemer ProRail Tunnel-Alliantie 	<ul style="list-style-type: none"> Q4 2022 • Q1 2023 	<ul style="list-style-type: none"> Gereed Gereed
Uitvoering	<ul style="list-style-type: none"> Werkzaamheden verleggen kabels en leidingen (K&L). 	<ul style="list-style-type: none"> Q2 2022 – Q4 2023 	<ul style="list-style-type: none"> Gereed

	<ul style="list-style-type: none"> • Uitvoeren werkzaamheden Herinrichting Openbare Ruimte <ul style="list-style-type: none"> • DOP1: F.A. Molijnlaan • DOP2: Krattenveld • DOP5: Sanering • DOP3: Ovonde, Nijverheidsweg, kop van de Stationslaan • DOP4: Herinrichting rotonde Elspeterweg & riolering Veluwetransferium • DOP6: Herinrichting Industrierweg • DOP7: Poort van de Veluwe, fase 1 (fietspad Tunnel Plesmanlaan tot ONL, inrichting rondom toren en Stationshuisje, realisatie waterberging onderdoorgangen) • DOP8: Bouw toeritten onderdoorgangen ONL en ONS • DOP9: Werkzaamheden stationsvallei en restwerkzaamheden na ingebruikname tunnels • DOP10: Werkzaamheden Stationsplein • DOP11: Poort van de Veluwe, fase 2 (parkeerterrein en Vennenpad) • DOP12: Poort van de Veluwe, fase 3 (onderdelen recreatie- en toerisme Veluwe) • Overige werkzaamheden <ul style="list-style-type: none"> • Groenwerkzaamheden • Verlichting 	<ul style="list-style-type: none"> • Q1 – Q2 2023 • Q2 2023 • Q2 2023 – Q3 2023 • Q3 2023 – Q1 2024 • Q4 2023 – Q1 2024 • Q2 2024 • Q4 2024 – Q2 2025 • Q1 – Q2 2025 • Q3 2025 • Q3 – Q4 2025 • Q2 – Q3 2025 • Q1 – Q2 2026 • Q1 2024 – Q4 2025 • Q1 2024 – Q4 2025 	<ul style="list-style-type: none"> • Gereed • Gereed • Gereed • Gereed • Gereed • Gereed • Voorbereiding gestart • Voorbereiding gestart • Voorbereiding gestart • Voorbereiding niet gestart • Voorbereiding gestart • In uitvoering • Voorbereiding gestart
	<ul style="list-style-type: none"> • Uitvoeren werkzaamheden ProRail TunnelAlliantie. <ul style="list-style-type: none"> • Integraal Ontwerp VHB • Voorbouw onderdoorgang snelverkeer en onderdoorgang langzaamverkeer • Inschuiven tunneldelen onderdoorgangen do. 14 t/m 18/11/24 (TVP 3) • Afbouw onderdoorgangen (toeritten, verharding, verlichting, metselwerk) • Openstelling tunnel • Verwijderen overweg 6 t/m 9 juni 2025 (TVP 4) • Restwerkzaamheden onderdoorgangen (taluds, verwijderen damwanden, oplevering bouwterreinen) 	<ul style="list-style-type: none"> • Q4 2023 • Q2 2024 • Q4 2024 • Q2 2025 • Q2 2025 • Q2 2025 • Q3 – Q4 2025 	<ul style="list-style-type: none"> • Gereed • In uitvoering • Voorbereiding gestart • Voorbereiding gestart • Voorbereiding gestart • Voorbereiding gestart • Voorbereiding gestart

Voortgang van de fase waarin het project zich bevindt

Het project Verbetering Stationsomgeving Nunspeet bevindt zich thans in de uitvoeringsfase. Voor deze fase is een geactualiseerd **Projectplan Aanbestedings- en uitvoeringsfase** opgesteld en aangeboden aan de stuurgroep en ter kennis gebracht van het college.

In Q1 2023 is vast komen te staan dat het project tot uitvoering kan komen. De definitieve gunning van de aanbesteding - voor het deel waarvoor ProRail de aanbestedende dienst is – viel namelijk binnen de vastgestelde financiële bandbreedte. Op 16 februari 2023 is met ProRail en VHB een Project Start Up gehouden. Hierbij zijn onder andere afspraken gemaakt over de overlegstructuur. Er wordt onderscheid gemaakt tussen overleggen over Projectmanagement en Contractmanagement, Technisch management,

Omgevingsmanagement en de risicobeheersing. VHB heeft hier verder kenbaar gemaakt hoe zij traject van uitvoering vorm willen geven.

In Q1 van 2024 is de reactie van de aannemer op het reviewcommentaar op het Integrale ontwerp (IO) besproken en is de aannemer overgegaan tot het vervaardigen van het Uitvoerings Ontwerp (hierna: UO), welke voor bijna alle onderdelen in 2024 Q2 is afgerond. In Q2 2024 is het Integrale Ontwerp (BIM-model) van de onderdoorgangen net als in Q1 2024 verder geactualiseerd.

Conform planning is in april 2024 door de aannemer gestart met de feitelijke (voor)bouw.

De voorbouwlocaties van ONS en ONL zijn volledig ingericht en afgezet met hekken. Het overtollige zand dat tot op heden vrij kwam bij het graven van de bouwputten is afgevoerd naar het tijdelijke gronddepot aan de Kolmansweg. De bedoeling is dat het zand wordt gebruikt als ophoogzand voor de woningbouwlocatie 't Hul Noord.

Verder is in dit kwartaal een vervolg gegeven aan de aanleg van de gemeentelijke scope. Gewerkt wordt met deelopdrachten (hierna: DOP). In 2023 zijn DOP1 (verleggen F.A. Molijnlaan), DOP 2 (aanleg krattenveld t.b.v. infiltratie regenwater) en DOP 5 (sanering vervuilde grond nabij rotonde Plesmanlaan) afgerond. In Q1 2024 zijn DOP3 (ovonde en kop Stationslaan) en DOP4 (verlaging rotonde Plesmanlaan) vrijwel afgerond. In Q2 2024 is DOP6 (bocht Industrieweg) eind mei afgerond. De werkzaamheden aan noordzijde voor de gemeentelijke scope, zijn hiermee zover als mogelijk gereed. Met de aannemer van de gemeentelijke scope is afgesproken dat zij eind 2024/begin 2025 met dezelfde bouwploeg terugkomt om verder te gaan met DOP7 (Noordzijde Veluwe Transferium) en DOP8 (toeritten ONS) van de gemeentelijke scope.

In Q1 is op 19 februari 2024 het definitieve voorontwerp (VO) voor het Veluwe Transferium afgerond. Het meest noordelijke deel dat samenhangt met de aanleg van de onderdoorgangen wordt aangeduid als deelopdracht 7 (DOP7) en is in Q2 verder technisch uitgewerkt. In Q3 zal het bestek worden aangeboden aan de BAM. In Q4 zal het werk voor zover als mogelijk worden uitgevoerd.

Conform het vastgestelde projectplan zijn er tien deelprojecten opgetuigd. De deelprojecten die binnen het project Verbetering Stationsgebied Nunspeet onderscheiden worden zijn:

1. Projectorganisatie
2. Financiën
3. Inkoop & Juridische Zaken
4. Communicatie
5. Vastgoed & Grondverwerving
6. Bestemmingsplan & Vergunningen
7. Sanering
8. TunnelAlliantie
9. Herinrichting Openbare Ruimte Stationsgebied
10. Poort van de Veluwe

In deze rapportage leest u in meer detail in welke mate de Planning van de verschillende deelprojecten op koers ligt.

Projectorganisatie

Binnen deelproject (1) Projectorganisatie is de samenstelling en werkwijze van de projectorganisatie in Q2 2024 niet gewijzigd. Belangrijk is te vermelden dat de deelprojecten Vastgoed & Grondverwerving (Deelproject 5) en Bestemmingsplan en Vergunningen (Deelproject 6) met toevoeging van de Poort van de Veluwe weer zijn opgestart. .

Interne deelprojecten

Deelproject (2) Financiën wordt hieronder onder het hoofdstuk Financiën besproken. Voor wat betreft de deelprojecten (3) Inkoop en Juridische Zaken en (4) Communicatie lopen de ontwikkelingen volgens planning. Ten aanzien van deelproject (5) Het bewaken van de gemaakte afspraken is ondergebracht bij het

deelproject Inkoop en Juridische zaken.

In Q1 2024 heeft voor dit deelproject de focus gelegen op de benodigde omgevingsvergunning voor de bouw van de onderdoorgangen en het tijdelijke gronddepot aan de Kolmansweg. Tegen de verlening van deze vergunning is bezwaar ingediend en een voorlopige voorziening gevraagd bij de rechtbank. Het verzoek is op 7 mei 2024 behandeld door de rechtbank. De rechtbank heeft het verzoek afgewezen. De bezwaarmakers hebben daarop hun bezwaarschrift ingetrokken.

Uitvoeringsprojecten

De werkzaamheden voor deelproject (7) Sanering leken voltooid. Een verontreiniging in de bocht van de Industrieweg maakt dat er ook in DOP6 een sanering plaats moet vinden. Deze sanering is inmiddels afgerond.

Voor deelproject (8) TunnelAlliantie (Uav-GC contract, aanbestedende dienst ProRail) is het werk in februari 2023 gegund aan VHB. De daadwerkelijk start van de uitvoering van de bouw van de onderdoorgangen is gestart in Q1 2024. De bouwwerkzaamheden aan de tunneldelen zijn in dit kwartaal in volle gang. In het begin van Q3 wordt de pompkelder onder de onderdoorgang voor het snelverkeer aangelegd. Deze kelder ligt op het diepste punt zo'n 10 meter onder het maaiveld.

Zaterdag 8 juni 2024 was de zeventiende Dag van de Bouw. Ook in Nunspeet werd door de aannemer van de bouw van de tunnels onder het spoor de mogelijkheid geboden om een kijkje te nemen op de bouwplaats. Medewerkers van het bedrijf gaven uitleg over de bouw. Collega's van de gemeente Nunspeet gaven uitleg over het project als geheel. Gelet op het aantal belangstellenden en de positieve reacties, was de dag zonder meer een groot succes.

De planning is dat de tunneldelen in week 46 van 2024 tijdens een treinvrije periode zullen worden ingeschoven c.q. ingereden. De afbouw zal daarna doorlopen tot juni 2025, waarna in een treinvrije periode voor de zomer de tunnels in gebruik kunnen worden genomen en de huidige overweg kan worden verwijderd. Er is door BAM in overleg met de omgevingsmanager een BouwApp opengesteld waarop de werkzaamheden kunnen worden gevolgd. Inmiddels heeft de app al meer dan 1500 volgers. Sinds dit kwartaal neemt ook VHB deel aan de app.

Planning

Kortheidshalve wordt verwezen naar het gestelde in hierboven onder deelproject (8) en naar de tabel onder het kopje 'Voortgang in hoofdlijnen'.

Financiën

De baseline 2022 voor het project en de (kosten)review toonden aan dat alle geplande en geraamde werkzaamheden en verplichtingen niet meer pasten binnen het oorspronkelijk beschikbaar gestelde budget. De baseline en kostenreview zijn gemaakt op basis van de laatste SSK-ramingen voor de gemeentelijke scope en een kostennotitie van ProRail. Het college van B&W heeft op 8 maart 2022 een presentatie bijgewoond over de resultaten van de financiële review. De review is meegenomen in de coalitiebesprekingen en is aanvullende verwerkt in de gemeentebegroting 2023 welke in oktober 2022 is vastgesteld. Samen met de aan het project toegewezen Europese subsidie is er voldoende dekking - voor de berekende én door het Rijk en provincie geëiste dekking - op de P85 waarde uit de genoemde SSK-raming. De SSK-raming maakt onderdeel uit van de in Q3 2022 getekende Projectovereenkomst met ProRail om te komen tot uitvoering van het project.

Op basis van de inschrijfstaten behorende bij de aanbestedingen is voor de scope van ProRail in Q2 2023 gewerkt aan een nieuwe baseline voor het deel van ProRail. Tevens is met ProRail gewerkt aan een nieuwe opzet van de financiële rapportage (inzicht in financieringsbronnen en kosten). In Q3 2023 is gewerkt aan de nieuwe baseline voor het gemeentelijke deel. De beide onderdelen zijn samengevoegd tot één nieuwe baseline. Verder zijn aan de kant van de financiering de budgetten aangescherpt en de indexeringen verwerkt. Op basis hiervan kunnen inkomsten en uitgaven tijdens de uitvoering worden bewaakt.

Inmiddels vordert zowel de uitvoering van de gemeentelijke scope als van de ProRail scope. Aanleiding genoeg om ook voor 2024 weer een nieuwe financiële baseline op te stellen. Eind Q1 is hiermee gestart. In deze baseline 5.0 zullen de resultaten van de lopende aanbestedingen worden verwerkt, worden de risico's opnieuw beschouwd en gewaardeerd en worden de prognoses voor de eindstand geactualiseerd. Op dit moment kan in ieder geval worden vastgesteld dat het project nog steeds binnen de gestelde financiële kaders blijft.

Risico's

Het overkoepelende projectplan kent een uitgebreide risicoparagraaf. Het risicoregister is in de nieuwe baseline tegen het licht gehouden en de risicoreserve in het project wordt vooralsnog in stand gehouden, Dit is in lijn met de omvang de risico's die ProRail voorziet binnen het budget (met name rond het plaatsen van de tunneldelen in Q4 2024).

1. Projectorganisatie			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen-oranje/rood</i>
1.1 Ambtelijke organisatie	Het vraagt veel van de draagkracht van de ambtelijke organisatie om een project van deze omvang uit te voeren naast de lopende werkzaamheden. Op dit moment zijn niet altijd voldoende kennis en uren beschikbaar. Tot op heden wordt dit mede door externen opgevangen. Met deze inzet van thans aanwezige externen is financieel rekening gehouden. Er is een VAT-prognose opgenomen die voorziet op inzet tot einde project. Met het nieuwe coalitie-akkoord is benodigde extra financiële ruimte verkregen om deze extra benodigde inzet af te dekken.	Continu	
1.2 Omgevingsmanagement	De omgeving heeft vragen over het project. De projectorganisatie heeft inmiddels voor de periode tot einde van het project een omgevingsmanager ingehuurd. De projectorganisatie draagt derhalve ook na 1 april 2024 zorg voor continuïteit in omgevingsmanagement.	Continu	
1.3 Projectfinanciën	Inmiddels vordert zowel de uitvoering van de gemeentelijke scope als van de ProRail scope. Aanleiding genoeg om ook voor 2024 weer een nieuwe financiële baseline op te stellen. Eind Q1 2024 is hiermee gestart. In deze nieuwe baseline 5.0 zullen de resultaten van de lopende aanbestedingen worden verwerkt, zullen de risico's opnieuw beschouwd en gewaardeerd en zullen de prognoses voor de eindstand geactualiseerd. De baseline zal definitief worden gemaakt na de Q2 2024 rapportage van ProRail waarin ook van de zijde van ProRail het risicoprofiel is aangepast. De verwachting is dat dit na de zomer zal zijn. Op dit moment kan in ieder geval worden vastgesteld dat het project nog steeds binnen de gestelde financiële kaders blijft.	Q2 2024	
1.4 Projectadministratie	De uitgaven en inkomsten zullen binnen de projectadministratie worden gevolgd en middels een maandrapportage aan de stuurgroep ter beschikking worden gesteld. Hiermee vindt een maandelijks monitoring plaats op de in de baseline opgegeven prognose eindstand.	Continu	
1.5 Projectrisico's	Bij het opstellen van een nieuwe baseline zal ook het risicoregister voor zowel de ProRail scope als de scope van de gemeente worden herzien. De resultaten hiervan worden verwerkt in de nieuwe baseline 2024 (Baseline 5.0). Het risicoregister wordt derhalve geactualiseerd.	Continu	
1.6 Projectorganisatie	Het project Poort van de Veluwe is gekoppeld aan het project Stationsomgeving. De Poort van de Veluwe maakt verder gebruik van de project- en uitvoeringsorganisatie van het Project verbetering Stationsomgeving. Bestuurlijk blijven projecten gescheiden. Er is een stuurgroep Stationsomgeving en een stuurgroep Poort van de Veluwe. De Poort van de Veluwe is verder wel onderdeel van de kwartaalrapportage Project verbetering Stationsomgeving.	Continu	

2. Financiën			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen-oranje/rood</i>
2.1 Inrichting & beheersing projectadministratie en beheersing	Vanaf het 1 ^e kwartaal 2021 wordt er binnen het project gewerkt met verplichtingen. Deze worden op basis van gegunde offerten opgevoerd en middels ontvangen facturen afgeboekt. Dit geeft iedere belanghebbende het juiste inzicht in de beschikbaarheid van het krediet. Beschikbaar krediet -/- uitgaven -/- verplichtingen = restant krediet. Periodiek worden de beschikbaar gestelde kredieten beoordeeld in relatie tot de aangegane verplichtingen. Uiterlijk Q3 2024 volgt opnieuw een aanvraag voor aanvullend krediet (indien nodig).	Continu	
2.2 Deelproject 1 – Projectorganisatie	In Q3 2023 is aanvullend krediet beschikbaar gesteld. Er is op dit moment voldoende krediet beschikbaar.	Continu	
2.3 Deelproject 6 – Vastgoed en Grondverwerving	In Q3 2023 is aanvullend krediet beschikbaar gesteld. Er is op dit moment voldoende krediet beschikbaar.	Continu	
2.4 Deelproject 7 – Sloop en Sanering	In Q3 2023 is aanvullend krediet beschikbaar gesteld. Er is op dit moment voldoende krediet beschikbaar.	Continu	
2.5 Deelproject 8 – TunnelAlliantie	In Q3 2023 is aanvullend krediet beschikbaar gesteld. Er is op dit moment voldoende krediet beschikbaar.	Continu	
2.6 Deelproject 9 – Herinrichting stationsgebied	In Q3 2023 is aanvullend krediet beschikbaar gesteld. Er is op dit moment voldoende krediet beschikbaar.	Continu	
2.7 Deelproject 10 – Poort van de Veluwe	In Q1 2024 is project Poort van de Veluwe samengevoegd met het project Stationsomgeving. Met ingang van Q2 2024 wordt ook voor PvdV gewerkt met een verplichtingen administratie in Key2Finance. Er is op dit moment voldoende krediet beschikbaar.	Continu	

3. Inkoop en juridische zaken			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen-oranje/rood</i>
3.1 Nadeelcompensatie ondernemers in het stationsgebied	Door Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken (SAOZ) is een adviesrapport uitgebracht over de mate waarin de gemeente zou moeten bijdragen aan nadeelcompensatie wegens verminderde bereikbaarheid voor ondernemers in het stationsgebied. Met ondernemers in het gebied die een beroep doen op nadeelcompensatie worden gesprekken gevoerd over nadeelcompensatie. Tot op heden hebben een tweetal ondernemers beroep gedaan op deze regeling. Naar aanleiding van deze verzoeken is advies gevraagd aan het SAOZ. De adviezen zullen naar verwachting in Q3 2024 worden aangeleverd.	Q3 2024	
3.2 Subsidie Provincie Gelderland – Poort van de Veluwe	De subsidie is gekoppeld aan de projectperiode. Geconstateerd is dat deze periode te kort is om het werk te kunnen realiseren. Er is overleg opgestart met provincie en het Rijk om de projectperiode te verlengen en zo de subsidie zeker te stellen.	Q3 2024	

3.3 Aanvullende subsidie Poort van de Veluwe, bidbook en ankerpunten	Voor het project Poort van de Veluwe heeft de provincie Gelderland op 11 juni 2024 subsidie toegekend (€ 50.000 voor Ankerpunten en € 100.000 voor Expositie in het Bezoekerscentrum). Met de initiatiefnemers van deze projecten worden nog nadere afspraken gemaakt over inzet van de subsidiegelden.		
--	---	--	--

4. Communicatie			
Project/Activiteit	Voortgang	Planning	Groen/ oranje rood
4.1 Nieuwsbrieven	Er zijn in Q2 2024 geen nieuwsbrieven verschenen. De eerstvolgende verschijnt naar verwachting begin Q3.	Juli 2024	
4.2 Persberichten en overige publicaties	Er zijn meerdere berichten gepubliceerd: <ul style="list-style-type: none"> a. Start werkzaamheden DOP 6 Industrieweg b. Activiteit met kinderen basisschool door BAM c. Dag van de Bouw d. Verplaatsen fietsenstalling 	Gereed	
4.3 Bila ProRail	Er vindt maandelijks een bila plaats tussen de gemeentelijke omgevingsmanager en de communicatieadviseur van ProRail om grip te houden op de communicatie.	Gereed	
4.4 Bewonersbrief Kolmansweg	VHB heeft een bewonersbrief verstuurd waarin de omgeving op de hoogte is gebracht over het grondtransport naar de Kolmansweg.	Gereed	
4.5 Afstemming ontwerp PvdV met omgeving	In augustus vinden er bijeenkomsten plaats met de betrokken stakeholders (directe omgeving) en klankbordgroep.	Q3 2024	
4.6 Overdracht PvdV	De procesbegeleider van PvdV vertrekt per augustus. Er wordt een overleg ingepland met de omgevingsmanager om de communicatie over te dragen.	Q3 2024	
4.7 Camera uitkijktoren VT	De camera op de uitkijktoren op het Veluwetransferium heeft een aantal weken geen beelden uitgezonden. Bij het plaatsen van de laadpalen is de kabel geraakt. Inmiddels zijn er weer livebeelden te zien.	Gereed	
4.8 Dag van de Bouw	Op 8 juni vond de Dag van de Bouw plaats. VHB stelde een deel van haar bouwplaats (langzaam verkeer tunne open voor publiek. Gemeente en ProRail waren ook aanwezig.	Gereed	
4.9 Timelapse graafwerkzaamheden ONL	VHB heeft een timelapse gemaakt van de graafwerkzaamheden voor ONL. Dit filmpje is geplaatst in de BouwApp.	Gereed	

5. Bestemmingplan en vergunningen			
Project/Activiteit	Voortgang	Planning	Groen/ oranje rood
5.1 Stikstofdepositie	De provinciale vergunning Wet natuurbescherming (Wnb) is in Q3 2022 onherroepelijk geworden. De vergunning kan worden gebruikt als aan de daarin gestelde voorwaarden wordt voldaan. De vereiste intrekking van de vergunning van GPS, en de activiteiten meldingen van Café restaurant Joris, Pannekoekenhuis De Stroopstok en het VVV-gebouw heeft plaatsgevonden.	Continu	

5.2 Bestemmingsplan	In Q1 2024 is het bestemmingsplan Stationsgebied Nunspeet onherroepelijk verklaard.	Gereed	
5.3 Omgevingsvergunning	In Q2 2024 is de benodigde omgevingsvergunning voor de bouw van de onderdoorgangen en het tijdelijke gronddepot aan de Kolmansweg afgegeven.	Q2 2024	
5.4 Poort van de Veluwe	In Q2 2024 is uit onderzoek gebleken dat de geplande bebouwing, inrichting en gebruik middels Omgevingsvergunning(en) kan worden geregeld; er is geen aanpassing van het Omgevingsplan (bestemmingsplannen) noodzakelijk. Vanaf eind Q2 wordt onderzocht welke vergunningen er krachtens de Wet Natuurbescherming (nu: Omgevingswet) noodzakelijk zijn.	Q3 2024	

6. Vastgoed & Grondverwerving			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/oranje/rood</i>
6.1 Stationshuisje	De gemeente heeft met exploitant van het Stationshuisje een onderhuurovereenkomst gesloten tot 31/7/2025. De gemeente heeft op haar beurt het Stationshuisje verhuurd aan de aannemer VHB.	Gereed	
6.2 Grondaankoop gronden Staatsbosbeheer	In kader van het onderdeel Poort van de Veluwe wordt onderzocht in hoeverre enkele gronden in het gebied tussen Veluwe Transferium en A28 in eigendom kunnen worden verkregen.	Q3 2024	

7. Sanering			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/oranje/rood</i>
7.1 Sanering	Bij voorbereiding van DOP6 (Bocht Industrieweg) is een bodemvervuiling geconstateerd. Deze vervuiling is in april 2024 tijdens de werkzaamheden van DOP6 gesaneerd.	Gereed	

8. TunnelAlliantie			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/oranje/rood</i>
8.1 Technische overleggen	Met VHB en ProRail vinden wekelijks technische (ontwerp)overleggen plaats over technische vraagstukken en de uitwerking van het ontwerp. Zaken die in Q2 2024 onder andere aan de orde zijn geweest: <ul style="list-style-type: none"> - Vormgeving en ontwerp trappen - Metselwerk - Liftschacht en perronkap - Fietsenstalling - Gronddepot 	Doorlopend	
8.2 Raakvlakkenoverleg	Met VHB, ProRail, Roelofs en BAM worden regelmatig raakvlakkenoverleggen gehouden. Hierin worden raakvlakken in ontwerp en uitvoering besproken. Deze reguliere overleggen lopen door tot einde werk. Zaken die in Q2 2024 onder andere aan de orde zijn geweest:	Doorlopend tot Q3 2025	

	<ul style="list-style-type: none"> - Afstemming bouwplaatsinrichting - Afstemming lopende werkzaamheden BAM – VHB – gemeente Nunspeet - Afstemming overdracht bouwterreinen - Vooruitblik op werkzaamheden DOP7, DOP8, DOP9 		
8.3 Uitvoerings Ontwerp	<p>Door VHB is eind Q4 2023 het Integraal Ontwerp (IO) aangeleverd waarin het door de gemeente aangeleverde referentieontwerp verder is uitgewerkt. De input uit de ontwerpoverleggen en raakvlakoverleggen worden zijn in het IO verwerkt. Het IO is door alle belanghebbenden gereviewed. Openstaande punten zijn in Q1 met VHB besproken, waarna het afgelopen kwartaal het UO grotendeels is opgeleverd.</p>	Q3 2024	

9. Herinrichting Stationsgebied			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/ oranje rood</i>
9.1 RAW-bestekken	<p>Als vervolgstap op het uitgewerkte DO wordt er door Roelofs gewerkt aan het uitwerken van de bestekken voor de herinrichting van de Openbare Ruimte. Dit gaat per deelfase.</p> <ul style="list-style-type: none"> • RAW-bestekken van DOP1 t/m DOP6 zijn gereed. • Uitwerking van bestek voor DOP07 (Poort van de Veluwe fase 1) is gestart, wordt naar verwachting in Q3 2024 aan de gemeente opgeleverd. Uitvoering is voorzien vanaf Q1 2025. • Voorbereiding bestek DOP8 is gestart. Betreft de toeritten onderdoorgangen, te verdelen in vier onderdelen: ONS toerit noord, ONS toerit zuid, tijdelijke fiets-voetgangersverbinding stationsvallei ONL toerit noord, fiets-voetgangersverbinding Poort van de Veluwe ONL toerit zuid. Voorbereiding gereed: Eind december 2024. Uitvoering voorzien voor periode maart – mei 2025. • Voorbereiding DOP9 is gestart, betreft afrondende werkzaamheden na ingebruikname tunnels waaronder Sluitstuk Molijnlaan, Opheffen oude Elspeterweg, inrichten stationsvallei noordzijde, aansluiting fietspad fietsdek. • Voorbereiding gereed: eind maart 2025. Uitvoering voorzien voor periode vanaf juni 2025. • DOP10: Realisatie park Stationsplein. Voorbereiding gereed: Eind mei 2025. Start uitvoering: 01-09-2025 • DOP11: Aanleg fase 2 PvdV, aanleg Parkeerterrein en Vennenpad. Voorbereiding gereed: eind mei 2025. Start uitvoering: 01-09-2025. • DOP12: Aanleg fase 3 PvdV, onderdelen recreatie- en toerisme Veluwe. Voorbereiding gereed: eind mei 2025. Start uitvoering: 01-09-2025 of zoveel eerder als mogelijk 	Per deelfase	
9.2 Bomenkap	<p>Kapwerkzaamheden zijn vooralsnog afgerond. In september 2023 is aan NS gemeld dat een boom op de rand van de fietsenstalling het niet heeft gered, dit wordt door NS opgepakt. In Q1 2024 zijn vier</p>	Doorlopend	

	bomen gekapt langs de Elspeterweg t.b.v. de by-pass. Voor DOP6 zullen nog een aantal bomen nabij de hoek Industrieweg worden gerooid. Voor DOP7 wordt onderzocht of het ontwerp kan worden herzien om bomen te sparen.		
9.3 Realisatie DOP6	De werkzaamheden voor DOP6 zijn gestart en afgerond in Q2 2024. De riolering is vervangen en de Industrieweg is heringericht	Gereed	
9.4 Realisatie DOP7	DOP7 omvat het Fietspad Tunnel Plesmanlaan-Grens VHB, de inrichting rondom de uitzichttoren en Stationshuisje, en de wadi's. De voorbereiding is gestart, uitvoeringsontwerpen en bestek zijn naar verwachting medio september 2024 gereed. Start uitvoering staat gepland vanaf 02-12-2024.	Q4 2025	

10. Poort van de Veluwe			
<i>Project/Activiteit</i>	<i>Voortgang</i>	<i>Planning</i>	<i>Groen/ oranje rood</i>
10.1 Projectplan	Voor de Poort van de Veluwe is een deelprojectplan geschreven. Dit is inmiddels vastgesteld en opgenomen in het projectplan herinrichting Stationsgebied.	Gereed	
10.2 Fasering/driedeling	Er is een verdeling gemaakt in drie logische fases: Fase 1: Rondom de toren, de speelvoorzieningen, de verzanding en de grote fietsenstalling. Fase 2: het parkeren, de rode looper en de Plesmanlaan. Fase 3: het bosplein, de wandelroutes, fietspaden, de ankerpunten en etc.	Gereed	
10.3 Planning	Er is een concept planning opgesteld voor het deelproject Poort van de Veluwe, deze wordt momenteel verder uitgewerkt.	Q3 2024	
10.4 Definitief ontwerp Fase 1 (DOP7)	Uitwerking van bestek voor DOP07 (Poort van de Veluwe fase 1) is gestart, wordt naar verwachting in Q3 2024 aan de gemeente opgeleverd. Uitvoering is voorzien vanaf Q1 2025.	Q3 2024	
10.5 Definitief ontwerp Fase 2 (DOP11)	Het voorlopig ontwerp is met de bewoners overlegd en in de klankbordgroep besproken. De opmerkingen worden verwerkt. Half juli 2024 wordt het VO overgedragen aan Roelofs voor verdere uitwerking tot een technisch DO.	Q3 2024	
10.6 Definitief ontwerp Fase 3 (DOP12)	Op dit moment wordt gewerkt aan het voorlopig ontwerp voor Fase 3.	Q4 2024	
10.7 Vergunningen	Er heeft een eerste omgevingsoveleg plaatsgevonden. Aan de hand van de uitgevoerde inventarisatie wordt nu een strategie opgesteld om te komen tot de noodzakelijke vergunningen. Er is een offerte opgesteld en opdracht verleend om te komen tot de juiste onderzoeken voor de vergunningen.	Doorlopend	

Naam programma: Sociaal Domein	
Bestuurlijk opdrachtgever	J. Elskamp
Overige leden Stuurgroep	W. Stoffer, A.Heijkamp (als waarnemer tot 1 mei 2024) daarna E. Hommes
Ambtelijk opdrachtgever	Vanaf 1 mei 2024 E. Hommes
Projectleider	G.J. van Bruchem

Aanleiding
<p>Het sociaal domein is volop in beweging. Er vinden veel veranderingen plaats en er komen steeds meer grote, strategische thema's en domeinoverstijgende taken en complexe, doelgerichte opgaven op de gemeente af. Voorbeelden hiervan zijn onder andere de wet verplichte GGZ (Wvvggz), de woonzorg opgave en de aankomende decentralisatie van beschermd wonen en maatschappelijke opvang van de centrumgemeenten naar de lokale gemeenten.</p> <p>Ook de totale (financiële) omvang van het sociaal domein neemt daarmee toe.</p> <p>Met de toename van het aantal gemeentelijke taken op het gebied van het sociaal domein en landelijke ontwikkelingen als het langer thuis wonen en de afbouw van de intramurale zorgcapaciteit zie we als gemeente ook een toename van het aantal complexe zorgvragen. Dit vraagt zowel om een integrale aanpak als een integrale uitvoering.</p> <p>De gemeente Nunspeet heeft begin 2021 een strategisch kader voor het sociaal domein opgesteld in de vorm van een visie sociaal domein. In de visie sociaal domein zijn er een aantal strategische lijnen uitgezet voor de toekomst, die verder uitgewerkt zijn in het beleidsplan sociaal domein (vastgesteld in november 2021) en vervolgens via de ontwikkelagenda en het actieplan naar uitvoering.</p> <p>De ontvouwing van deze visie Sociaal Domein en de vertaling naar een beleidsplan, als koers voor de komende jaren, vraagt daarnaast ook extra aandacht en inzet van de gemeentelijke organisatie. We gaan als het ware verbouwen met de winkel open.</p> <p>Kortom: met het opstellen van de visie is de stip op de horizon gezet en vertaald in doelen en maatschappelijke effecten in het integrale beleidsplan. Dit is onze integrale koers voor het sociaal domein. Die wordt ondersteund en aangejaagd vanuit het programma sociaal domein.</p> <p>Doelstelling:</p> <p>Uiteindelijk is het doel om de visie te realiseren en de organisatie daarop af te stemmen. Om dat te kunnen is het programma sociaal domein ingericht. Binnen het programma sociaal domein is de visie vertaald naar een beleidsplan met maatschappelijke effecten en doelstellingen die de komende jaren het programma sociaal domein bepalen. De ontwikkelagenda beschrijft de focus voor de komende periode en in het actieplan staan de activiteiten vermeld. Ook volgen er steeds meer uitvoeringsplannen voor de diverse onderdelen voor de korte termijn. Zo houden we de focus op het bereiken van de stip op de horizon.</p>

Voortgang op hoofdlijnen			
Fase	Gewenst product	Planning	Resultaat
Oriëntatie en voorbereiding	startnotitie	Voorjaar 2021	gereed
uitvoering	Beleidsplan sociaal domein	Eind 2021	Gereed, vastgesteld op 25-11-201
	Uitvoeringplan sociaal domein - uitvoerings/ontwikkel agenda - uitvoeringsplannen	Eind 2021/begin 2022 3 ^e kwartaal 2022 Aansluitend aan de uitvoeringsagenda	Projectplan gereed, uitvoering eerste helft 2022
	Monitor sociaal domein	Projectplan eind 2021, uitvoering 2022-2023	Uitgesteld
	Project welzijn in de	Gereed eind 2023.	Gereed juni 2024 en

	sociale basis	afgerond	overdracht naar de lijn.
	Project klantgerichtheid		Afgerond
Nieuw programmaplan	IZA/GALA	loopt	
	Versterken lokale teams	Na de zomer 2024	
	Visie op de WOC	Na de zomer 2024	
	Eenzaamheid	Na de zomer 2024	
	Monitoring	Na de zomer 2024	
	Werken vanuit de bedoe- ling	Na de zomer 2024	

Voortgang van de fase waarin het programma zich bevindt

Het programma bevindt zich in de **uitvoeringsfase**. De visie sociaal domein is op 25 maart 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het integraal beleidsplan sociaal domein is vastgesteld op 25 november 2021. De ontwikkelagenda is in september 2022 voorgelegd aan het college en er wordt gewerkt met het actieplan.

De programmaliijn uitvoering voor 2024 heeft het eerste half jaar op een laag pitje gestaan vanwege het vertrek van de teammanager. Het project welzijn in de sociale basis is wel doorgedaan en heeft geleid tot hernieuwde afspraken met de welzijnsinstellingen en het inrichten van een regietafel welzijn.

Na de zomer van 2024 gaan we verder met een nieuwe focus op het programmaplan en een uitbreiding van projecten.

Eenmaal per zes weken komt de stuurgroep programma sociaal domein bijeen en eens per vier weken is er een programmagroep met de ambtelijk opdrachtgever. De projectgroep komt wekelijks bij elkaar.